

MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS Y COMUNICACIONES
MOPC, SANTO DOMINGO, REP. DOM.
PRESUPUESTOS DE EDIFICACIONES.



PRESUP: No. 72-15 B-MOPC-CCC-SO-003-2015 PARA LA CONSTRUCCION DE UN (1)EDIFICIO TIPO B DE APARTAMENTOS ECONOMICOS , EN CIUDAD LARIMAR , PROVINCIA DE BAHORUCO , REP. DOM. .-

No.	PARTIDAS	CANT.	UD	P.U.	VALOR	SUB-TOTAL
EDIFICIO DE APARTAMENTOS TIPO B						
1-	PRELIMINARES					
a-	Caseta de Materiales	1.00	ud	34,500.00	34,500.00	
b-	Replanteo General	134.02	m2	55.00	7,371.10	
c-	Letrero en obra	1.00	ud	30,000.00	30,000.00	71,871.10
2-	MOVIMIENTO DE TIERRA :					
a-	Excavación Zapatas de muros y columnas (en tierra, profundidad=0.80 Mts)	110.11	m3	315.17	34,703.37	
b-	Relleno de reposición (compactado)	20.14	m3	161.51	3,252.81	
c-	Relleno compactado caliche (e=0.20 Mts)	23.20	m3	639.06	14,826.19	
d-	Fumigación	127.02	m2	40.25	5,112.56	
e-	Bote de escombros (producto de excavaciones y en proceso constructivo)	52.25	m3	345.00	18,026.25	75,921.18
3-	HORMIGON ARMADO					
a-	Zapata de muros (0.60 x 0.25) (Hormigón 210 Kg/cm ² + 3 Ø3/8", Ø3/8"@ 0.20 mts.))	8.06	m3	7,805.00	62,927.81	
b-	Zapata de Columnas Z3 (1.30 x 1.30 x 0.40) (incluye Hormigón 210 Kg/cm ² + 8 Ø1/2" en ambas direcciones)	5.41	m3	7,820.18	42,291.53	
c-	Zapata de Columnas Z4 (0.80 x 0.80 x 0.35) (incluye Hormigón 210 Kg/cm ² + 5 Ø1/2 en ambas direcciones)	0.90	m3	7,682.62	6,883.63	
d-	Columnas C2 (0.20 x 0.40) ; 10 unidades con (8 Ø 1/2" G60, estribos de Ø 3/8" G60 @ 0.20, hormigón 210 kg/cm ²)	7.71	m3	24,014.84	185,154.42	
e-	Columnas C3 (0.20 x 0.20) ; 4 unidades con (4 Ø 1/2" G60 y 4 Ø 3/8" G60, estribos de Ø 3/8" G60 @ 0.20, hormigón 210 kg/cm ²)	1.93	m3	27,061.83	52,229.33	
f-	Columnas de Amarre CA (0.20 x 0.30) ; con (4 Ø 3/8" G60, estribos de Ø 3/8" G60 @ 0.20, hormigón 210 kg/cm ²)	9.63	m3	20,415.59	196,642.96	
g-	Viga V1 (0.20 x 0.50) ; 8 unidades con (3 Ø 1/2" en parte inferior, 3 Ø 3/8" en parte superior, estribos de Ø 3/8" G60 @ 0.20, hormigón 210 kg/cm ²)	1.84	m3	18,699.50	34,407.08	
h-	Viga V2 (0.20 x 0.50) ; 8 unidades con (3 Ø 1/2" en parte inferior, 3 Ø 3/8" en parte superior, estribos de Ø 3/8" G60 @ 0.20, hormigón 210 kg/cm ²)	1.60	m3	17,901.69	28,642.70	
i-	Viga V3 (0.20 x 0.50) ; 4 unidades con (4 Ø 1/2" en parte inferior y 3 Ø 1/2" en parte superior G60, estribos de Ø 3/8" G60 @ 0.20, hormigón 210 kg/cm ²)	0.86	m3	22,385.96	19,251.93	
j-	Viga V4 (0.15 x 0.50) ; 8 unidades con (4 Ø 1/2" en parte inferior y 3 Ø 1/2" en parte superior G60, estribos de Ø 3/8" G60 @ 0.20, hormigón 210 kg/cm ²)	1.82	m3	23,827.53	43,461.41	
k-	Viga V5 (0.20 x 0.50) ; 4 unidades con (3 Ø 1/2" en parte inferior, 3 Ø 3/8" en parte superior, estribos de Ø 3/8" G60 @ 0.20, hormigón 210 kg/cm ²)	0.72	m3	17,984.22	12,948.64	
l-	Viga V7 (0.15 X 0.40) ; 6 unidades con (4 Ø 1/2" en parte inferior y 4 Ø 3/8" en parte superior G60, estribos de Ø 3/8" G60 @ 0.20, hormigón 210 kg/cm ²)	0.35	m3	18,745.08	6,560.78	

MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS Y COMUNICACIONES
MOPC, SANTO DOMINGO, REP. DOM.
PRESUPUESTOS DE EDIFICACIONES.



PRESUP: No. 72-15 B-MOPC-CCC-SO-003-2015 PARA LA CONSTRUCCION DE UN (1)EDIFICIO TIPO B DE APARTAMENTOS ECONOMICOS , EN CIUDAD LARIMAR , PROVINCIA DE BAHORUCO , REP. DOM. .-

No.	PARTIDAS	CANT.	UD	P.U.	VALOR	SUB-TOTAL
m-	Viga de Amarre a Nivel de Losas (0.20 x 0.20) ; con (2 Ø 1/2" en parte inferior y 2 Ø 1/2" en parte superior G60, estribos de Ø 3/8" G60 @ 0.20, hormigón 210 kg/cm²))	4.24	m3	15,718.53	66,646.57	
n-	Dinteles (0.20 x 0.20) con (3 Ø 3/8" en parte inferior y 2 Ø 3/8" en parte superior G60, estribos de Ø 3/8" G60 @ 0.20)	3.75	m3	20,641.71	77,406.41	
ñ-	Losas de Techo plano (incluye acero de Ø 3/8" en ambas direcciones @ 0.20 y acero adicional Ø 3/8" @ 0.50 y 0.12m de espesor, hormigón 210 kg/cm²))	55.29	m3	12,129.93	670,663.83	
o-	Losas de Vuelo en Balcon (incluye acero adicional Ø 1/2" @ 0.10 y acero de temperatura Ø 3/8" @ 0.30 y 0.12m de espesor, hormigón 210 kg/cm²))	2.72	m3	14,468.35	39,353.91	
p-	Rampas de Escaleras (incluye acero de 1/2" G60, acero de 3/8" G60, hormigon 210 kg/cm²)	4.47	m3	20,946.31	93,630.01	
q-	Torta de Piso de nivelación, h=7cms.	508.08	m2	373.69	189,864.42	1,828,967.37
4-	MUROS					
a-	Bloques de 20 cms (Con bloques de hormigon gris estandar de 40x20x20, colocación de bastones 3/8" G40 @0.40m, hormigon en camaras llenas,)	934.62	m2	961.28	898,435.36	
b-	Bloques de 15 cms B.N.P. (Con bloques de hormigon gris estandar de 40x20x15, colocación de bastones 3/8" G40 @0.40m, hormigon en camaras llenas,)	9.38	m2	838.51	7,861.87	
c-	Bloques de 15 cms S.N.P. (Con bloques de hormigon gris estandar de 40x20x15, colocación de bastones 3/8" G40 @0.60m, hormigon en camaras llenas,)	121.89	m2	838.51	102,204.31	
d-	Bloques de 15 cms Antepechos y Contorno Atrio Central (Con bloques de hormigon gris estandar de 40x20x15, colocación de bastones 3/8" G40 @0.80m, hormigon en camaras llenas,)	53.52	m2	811.52	43,432.55	
e-	Bloques Calados 0.20 x 0.20	42.48	m2	1,559.19	66,234.39	1,118,168.48
5-	TERMINACIÓN DE SUPERFICIES					
a-	Pañete Muros Interiores (Maestreado)	1,209.40	m2	230.12	278,307.13	
b-	Pañete Muros Exteriores (Maestreado)	804.53	m2	272.05	218,872.39	
c-	Pañete de Techos	522.60	m2	228.29	119,304.35	
d-	Retalle en Exterior (0.40 m * 0.02 m)	42.60	ml	271.94	11,584.64	
e-	Violines en Exterior	93.00	ml	73.27	6,814.11	
f-	Cantos	1,612.13	ml	88.58	142,802.48	
g-	Fraguache	589.43	m2	61.46	36,226.37	813,911.47
6-	TERMINACIÓN DE TECHOS					
a-	Fino de techo en losas horizontales(con mortero de cemento-arena, e=8 cm promedio en pendientes de techos)	131.95	m2	469.29	61,922.82	
b-	Zabaletas en techo	76.20	ml	94.53	7,203.19	
c-	Impermeabilizante acrílico	162.35	m2	225.00	36,528.75	
d-	Impermeabilizante Cementicio (en piso baño y área de lavado)	36.40	ml	145.57	5,298.75	110,953.50

MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS Y COMUNICACIONES
MOPC, SANTO DOMINGO, REP. DOM.
PRESUPUESTOS DE EDIFICACIONES.



PRESUP: No. 72-15 B-MOPC-CCC-SO-003-2015 PARA LA CONSTRUCCION DE UN (1)EDIFICIO TIPO B DE APARTAMENTOS
ECONOMICOS , EN CIUDAD LARIMAR , PROVINCIA DE BAHORUCO , REP. DOM. .-

No.	PARTIDAS	CANT.	UD	P.U.	VALOR	SUB-TOTAL
7-	REVESTIMIENTOS DE PISOS					
a-	Revestimientos de Piso de Baldosa de Cerámica Pasta roja 0.45 x 0.45 Color Beige, acabado satinado, doble engobe	507.76	m2	851.36	432,286.55	
b-	Zócalos con Cerámica Pasta roja 0.30 x 0.60 Color Beige, acabado brillante doble engobe	441.60	ml	107.39	47,423.42	
c-	Terminación en Escaleras, Escalones, descansos y zócalos en granito fondo blanco	1.00	ud	120,000.00	120,000.00	
d-	Terminación en Pileta de Baño de Baldosa de Cerámica Pasta roja 0.45 x 0.45 Color Beige, acabado satinado, doble engobe	8.00	ud	1,800.00	14,400.00	
						614,109.98
8-	REVESTIMIENTOS					
a-	Revestimiento de Paredes de Baños, con Cerámica Pasta roja 0.30 x 0.60 Color Beige, acabado brillante doble engobe, (Incluye Esquinero Plástico)	110.40	m2	809.32	89,348.93	
b-	Revestimiento de Paredes de Cocina con Cerámica Pasta roja 0.30 x 0.60 Color Beige, acabado brillante doble engobe	14.88	m2	809.32	12,042.68	
c-	Revestimiento de Paredes de Lavadero con Cerámica Pasta roja 0.30 x 0.60 Color Beige, acabado brillante doble engobe	7.68	m2	809.32	6,215.58	
						107,607.19
9-	PORTAJE					
a-	Puerta Principal (1.00mt x 2.00 mts) (Polimetal)	8.00	ud	5,500.00	44,000.00	
b-	Puertas Interiores (0.90mt x 2.10 mts) (Polimetal)	24.00	ud	5,500.00	132,000.00	
c-	Puertas Interiores (0.80mt x 2.10 mts) (Polimetal)	8.00	ud	5,500.00	44,000.00	
d-	Puerta salida azotea (1.00mt x 2.10 mts) (Polimetal)	1.00	ud	5,500.00	5,500.00	
e-	Puerta vidrio corrediza balcon (1.80 mt x 2.00 mt)	8.00	ud	14,000.00	112,000.00	
f-	Puerta en hierro entrada primer N.(1.60 mt x 2.00 mt)	1.00	ud	9,500.00	9,500.00	
						347,000.00
10-	VENTANAS					
a-	Ventana Salomonica (1.40mt x 1.00mt) de aluminio blanco y Celosia en aluminio reforzada	16.00	ud	3,315.00	53,040.00	
b-	Ventana Salomonica (0.80mt x 1.00mt) de aluminio blanco y Celosia en aluminio reforzada	24.00	ud	1,895.00	45,480.00	
c-	Ventana Salomonica (0.60mt x 0.80mt) de aluminio blanco y Celosia en aluminio reforzada	8.00	ud	1,250.00	10,000.00	
						108,520.00
11-	EBANISTERIA					
a-	Muebles cocina en pino tratado, incluye tope marmolite	8.00	ud	20,283.98	162,271.88	
b-	Trameras de madera Pino tratado 3/4", barnizado, en closet ropa blanca	92.6	p2	50.00	4,630.00	
						166,901.88
12-	PLAFONES					
a-	De PVC en baños y area lavado	21.84	m2	750.00	16,380.00	
						16,380.00
13-	PINTURA					
a-	Pintura Acrílica Mate en Interior Color a definir , incl. primer y 2 manos de pintura y retoques.	1,209.40	m2	132.34	160,052.00	
b-	Pintura Acrílica Mate en Techo , incl. primer y 2 manos de pintura y retoques.	522.60	m2	132.34	69,160.88	
c-	Pintura Acrílica Mate en Exterior Color a definir , incl. primer y 2 manos de pintura y retoques.	804.53	m2	132.34	106,471.50	
						335,684.38

MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS Y COMUNICACIONES
MOPC, SANTO DOMINGO, REP. DOM.
PRESUPUESTOS DE EDIFICACIONES.



PRESUP: No. 72-15 B-MOPC-CCC-SO-003-2015 PARA LA CONSTRUCCION DE UN (1)EDIFICIO TIPO B DE APARTAMENTOS ECONOMICOS , EN CIUDAD LARIMAR , PROVINCIA DE BAHORUCO , REP. DOM. .-

No.	PARTIDAS	CANT.	UD	P.U.	VALOR	SUB-TOTAL
14-	INSTALACIONES SANITARIAS					
a-	Inodoro económico Blanco 1.6 lt.	8.00	ud	6,694.35	53,554.80	
b-	Lavamanos, Blanco, con Pedestal	8.00	ud	6,519.28	52,154.24	
c-	Ducha metal y grifo	8.00	ud	1,260.05	10,080.40	
d-	Fregadero Sencillo de Acero Inoxidable	8.00	ud	5,352.28	42,818.24	
e-	Lavadero Sencillo	8.00	ud	3,916.28	31,330.24	
f-	Botiquin	8.00	ud	1,539.90	12,319.20	
g-	Accesorios de baños	8.00	ud	823.02	6,584.16	
h-	S/C de tubería de agua 3/4" PVC SCH-40 (soterrada) Incluye Movimiento de tierra	5.20	ml	245.23	1,275.20	
i-	S/C de tubería de agua 3/4" PVC SCH-40 (sobre piso)	12.00	ml	77.51	930.12	
j-	S/C de tubería de agua 1/2"PVC SCH-40 (soterrada) Incluye Movimiento de tierra	18.20	ml	233.92	4,257.34	
k-	S/C de tubería de agua 1/2"PVC SCH-40 (sobre piso)	51.00	ml	66.21	3,376.71	
l-	S/C de tubería de agua 1/2" CPVC	16.00	ml	71.46	1,143.36	
m-	Columna Agua Fria 3/4" (Empotrada) hasta tinaco	86.40	ml	226.75	19,591.20	
n-	Llave de paso 3/4" (módulo contador + interna apto.)	8.00	ud	372.00	2,976.00	
ñ-	Valvula check horizontal entrada apto.	8.00	ud	600.00	4,800.00	
o-	Interconexion Tubería alimentación con Distribución	8.00	ud	809.27	6,474.16	
p-	S/C de tubería arrastre de 4" SDR-41 (soterrada) Incluye Movimiento de tierra	5.20	ml	490.78	2,552.06	
q-	S/C de tubería arrastre de 4" SDR-41 (aerea)	6.00	ml	261.81	1,570.86	
r-	S/C de tubería arrastre de 3" SDR-41 (soterrada) Incluye Movimiento de tierra	12.00	ml	403.31	4,839.72	
s-	S/C de tubería arrastre de 3" SDR-41 (aérea)	12.00	ml	174.38	2,092.56	
t-	Bajante Descarga de 4" PVC SDR-41	16.80	ml	681.74	11,453.23	
u-	Bajante Descarga de 3" PVC SDR-41	44.00	ml	479.28	21,088.32	
v-	Desague de Piso de 2"	16.00	ud	429.07	6,865.12	
w-	Ventilacion de 3"	21.40	ml	479.28	10,256.59	
x-	Cámara de Inspección	4.00	ud	4,204.37	16,817.48	
y-	Trampa de grasa	2.00	ud	8,655.03	17,310.06	
z-	Piezas especiales	8.00	ud	1,250.00	10,000.00	
a1-	Bajante Pluvial de 3" PVC SDR-41	44.00	ml	415.86	18,297.84	
b1-	S/C de tubería Gas 1/2" + vaina de 1-1/2" color amarillo	30.60	ml	650.00	19,890.00	396,699.21
15-	INSTALACIONES ELÉCTRICAS					
a-	Salida para luz cenital	84.00	ud	1,214.64	102,029.76	
b-	Salida para luminarias de pared	1.00	ud	1,214.64	1,214.64	
c-	Salida para Interruptor Simple	24.00	ud	1,062.31	25,495.44	
d-	Salida para Interruptor Doble	24.00	ud	1,423.08	34,153.92	
e-	Salida para Interruptor con luz piloto	8.00	ud	1,235.60	9,884.80	
f-	Salida para Interruptor 3W	4.00	ud	1,372.69	5,490.76	
g-	Salida T.C. 120V doble	96.00	ud	1,242.97	119,325.12	
h-	Salida para toma de teléfono	8.00	ud	751.67	6,013.36	
i-	Salida para toma de Cable T.V.	8.00	ud	762.73	6,101.84	
j-	Pulsador de timbre	8.00	ud	1,068.51	8,548.08	
k-	Panel electrico TLM812F1S1 Compuesto por: 11Bk THQP120 y 1BK THQP230	8.00	ud	7,410.90	59,287.20	
l-	Panel electrico areas comunes TLM812F1S1 Compuesto por: 2BK THQP115 y 8BK THQP120	8.00	ud	6,022.79	48,182.32	
m-	Alimentador hasta Paneles, 2#8P/F+1#8N+1#12T en Ø3/4"	477.52	pl	149.68	71,475.64	
n-	Alimentador hasta Paneles áreas comunes, 2#4P/F+1#6N+1#8T en Ø3/4"	46.60	pl	171.62	7,997.49	

MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS Y COMUNICACIONES
MOPC, SANTO DOMINGO, REP. DOM.
PRESUPUESTOS DE EDIFICACIONES.



PRESUP: No. 72-15 B-MOPC-CCC-SO-003-2015 PARA LA CONSTRUCCION DE UN (1)EDIFICIO TIPO B DE APARTAMENTOS ECONOMICOS , EN CIUDAD LARIMAR , PROVINCIA DE BAHORUCO , REP. DOM. .-

No.	PARTIDAS	CANT.	UD	P.U.	VALOR	SUB-TOTAL
ñ-	Registro (8"x8"x4") Nema 1	8.00	ud	1,760.03	14,080.24	
o-	Registro (10"x10"x4") Nema 1	3.00	ud	1,173.60	3,520.80	
p-	Registro (10"x10"x6") Nema 1	5.00	ud	1,215.90	6,079.50	
q-	Registro (12"x12"x6") Nema 1	3.00	ud	1,444.67	4,334.01	533,214.92
16-	MISCELANEOS					
a-	Baranda en Escalera	191.75	p2	175.00	33,556.25	
b-	Baranda en balcones	325.39	p2	175.00	56,943.25	
c-	Numero de identificación Edificio en Plycem	1.00	pa	8,500.00	8,500.00	98,999.50

SUB-TOTAL UN (1) EDIFICIO DE APARTAMENTOS ECONOMICOS TIPO B RD\$ 6,744,910.16

GASTOS INDIRECTOS

DIRECCION TECN. Y RESP. ADM.	10.00%	674,491.02
INSPECCION Y SUPERVISION DE OBRAS	10.00%	674,491.02
IMPREVISTOS	5.00%	337,245.51
SEGUROS Y FIANZAS	4.50%	303,520.96
TRANSPORTE	3.75%	252,934.13
GASTOS ADMINISTRATIVOS	3.00%	202,347.30
LEY -616 (Liq. Y prest. Laborales)	1.00%	67,449.10
ESTUDIO DE SUELOS	PA	40,000.00
CODIA	0.10%	6,744.91
ITBIS (18%)	18.00%	121,408.38
		RD\$ 2,680,632.33

TOTAL GENERAL RD\$ 9,425,542.49

MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS Y COMUNICACIONES
MOPC, SANTO DOMINGO, REP. DOM.
PRESUPUESTOS DE EDIFICACIONES.



PRESUP: No. 72-15 B-MOPC-CCC-SO-003-2015 PARA LA CONSTRUCCION DE UN (1)EDIFICIO TIPO B DE APARTAMENTOS ECONOMICOS , EN CIUDAD LARIMAR , PROVINCIA DE BAHORUCO , REP. DOM. .-

No.	PARTIDAS	CANT.	UD	P.U.	VALOR	SUB-TOTAL
-----	----------	-------	----	------	-------	-----------

TOTAL GENERAL RD\$ 9,425,542.49

NOTAS

- Los volúmenes de este presupuesto serán pagados de acuerdo a levantamiento de volumetria en obra realizadas por el departamento
- a) correspondiente y de acuerdo a presentación de facturas y cheques cancelados y sellados que sean necesarias ser presentadas por el contratista de la obra .
- b) Los precios alzados (P.A.) serán pagados en las cubicaciones mediante desglose de partidas y/o presentación de facturas y cheques sellados y cancelados .-
- c) La partida de Inspeccion y Supervision de Obras pertenece a la D.G.E. del MOPC.-
- d) La partida de Imprevistos solo podra ser utilizada previa autorizacion de la D.G.E. del MOPC.-

SOMETIDO POR:

ING. YSABEL GONZALEZ DURAN
Enc. del Dpto. de Presupuestos de Edificaciones.

APROBADO POR:

ING. MILTON TORRES
Director General de Edificaciones

Santo Domingo, D. N.
20 de Abril del 2015
yg/ml