



REPÚBLICA DOMINICANA
MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y COMUNICACIONES

“Año de la Atención Integral a la Primera Infancia”

RESPUESTA A CONSULTAS AL PLIEGO DE CONDICIONES

Con relación al Proceso de Licitación MOPC-CCC-LPN-004-2015 para la **CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SISTEMA NACIONAL DE ATENCIÓN A EMERGENCIAS Y SEGURIDAD (9-1-1) EN SANTIAGO, R.D.**, llevado a cabo en estos momentos por el Ministerio, realizamos formalmente las respuestas a las consultas realizadas por los distintos oferentes inscritos en este proceso.

1. Favor de suministrarnos una copia del estudio de suelos del proyecto.

Deben apegarse al listado de partidas publicados. (Ver Enmienda No.1)

2. Favor de aclarar las especificaciones del impermeabilizante de techos. Dice que es lona asfáltica y que es granular, pero: ¿lleva pintura de aluminio?

Si, ver en listado de partidas suministrado. (Ver Enmienda No.1)

3. Favor de indicar si se va a utilizar hormigón de limpieza en las fundaciones.

El sistema de cimentación es platea, no amerita hormigón de limpieza.

4. ¿El movimiento de tierras va a ser cubicado por topografía o contando los viajes de los camiones?

Por topografía.

5. Favor de incluir listado de partidas del sistema contra incendios.

El sistema contra incendio será otro proceso de licitación independiente, los planos publicados son a razón de consulta ante cualquier situación con los planos de construcción. Deben apegarse al listado de partidas publicados.

6. Favor enviar listado de partidas del sistema de climatización, así como los planos constructivos.

Pasar a retirar los planos a partir del martes 28 de abril después del mediodía. Apegarse a las Especificaciones Técnicas publicadas.

7. Favor de incluir los ascensores en el listado de partidas

Los ascensores serán otro proceso de licitación independiente, los planos publicados son a razón de consulta ante cualquier situación con los planos de construcción. Deben apegarse al listado de partidas publicados.

8. Hemos intentado en varias ocasiones descargar los planos de voz y data de la página web: www.mopc.gob.do; pero se genera un error y no se descargan, lo mismo ocurre en la página web de Compras y Contrataciones: www.comprasdominicana.gov.do. Pregunta: Por favor, ¿podrían suministrar dichos planos?

Los planos están disponibles tanto en el portal del Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones como en el portal del Órgano Rector.

9. Hemos revisado todos los planos subidos en la página web: www.mopc.gob.do y en la página web de Compras y Contrataciones: www.comprasdominicana.gov.do; pero no vemos los planos de climatización. Por favor, ¿podrían suministrar dichos planos?

Ver Pregunta No. 6

10. Favor aclarar cuál es el tiempo máximo de ejecución del proyecto. La página 27 de los pliegos dice 9 meses, y la página 3 del Anexo 2 dice 7 meses.

7 meses.

11. Pág. 30 de los pliegos, punto 5. ¿Podrían por favor aclarar, cuales documentos conformarían esa "Oferta Técnica"? ¿Habrá que presentar impresos los planos y las especificaciones suministrados por el cliente?

Oferta Técnica:

- a. Formulario de Presentación de Oferta (SNCC.F.034)
- b. Formulario de Información sobre el Oferente (SNCC.F.042)
- c. Registro de Proveedores del Estado (RPE) con documentos legales-administrativos actualizados, emitido por la Dirección General de Contrataciones Públicas.
- d. Estados Financieros de los dos (02) últimos años ejercicios contables consecutivos. (2013 y 2014), obligatoriamente firmados por un Contador Público Autorizado, siendo causal de exclusión la no presentación de los mismos o la falta de certificación.
- e. Oferta Técnica (conforme a las especificaciones técnicas suministradas)
- f. Plan de Trabajo

12. Respecto al numeral 2.14, literal E, del Pliego de Condiciones Específicas para la Contratación de Obras de la Licitación de la Referencia

Garantía de la Seriedad de la Oferta. Correspondiente al 1% del valor de la oferta, Modalidad Bancaria es decir certificación emitida por el Banco, de que los fondos se encuentran depositados para el fin, NO CHEQUE CERTIFICADO, o Póliza de Seguros. La vigencia de la garantía deberá ser igual al plazo de validez de la oferta establecido en el numeral 3.7 del presente Pliego de Condiciones.

Favor confirmar que solamente se podrá presentar Garantía Bancaria.

Se puede presentar tanto Garantía Bancaria como Póliza de Seguro, esta aclaración solo aplica para el que desee presentar una Garantía Bancaria.

- 13. Favor confirmar que para los Casos de conformarse Consorcios, los índices financieros serán considerados en base a la ponderación de los índices financieros de cada uno de los socios en base a su porcentaje de participación en el Consorcio.**

Deben presentar ambos Estados Financieros, así como uno en base a la ponderación de los índices financieros de cada uno de los socios en base a su porcentaje de participación en el Consorcio.

- 14. En el Anexo 2, en el acápite de Experiencia General de la Empresa:**

Experiencia de la Empresa

El oferente deberá acreditar la experiencia de la Empresa considerando un periodo de diez (10) años mínimos en trabajos similares realizados en el sector y en los cinco (5) años anteriores a la fecha del presente llamado.

Favor aclarar porque el párrafo es un poco confuso. Entendemos que se refiere a los 10 años anteriores.

Si

- 15. Favor confirmar que la cantidad mínima requerida es de una (1) unidad de cada tipo. Caso contrario, favor indicar cuántas unidades mínimas se requieren de cada tipo de equipo.**

DESCRIPCIÓN DE EQUIPOS MÍNIMOS	PUNTOS
COMPACTADOR MANUAL	1.40
LIGADORA DE CONCRETO 2 FUNDAS	1.36
VIBRADOR DE CONCRETO	1.36
NIVEL CON TRIPODE Y MIRA	1.36
DIFERENCIAL DE PALANCA DE 1.5 TONS	1.36
BOMBA SUMERGIBLE	1.36
MOTOSOLDADORA	1.36
BOMBA DE ACHIQUE DE 6"	1.36
PLANTA ELECTRICA 50 KW	1.36
COMPRESOR DE AIRE CON MARTILLO	1.36
LUMINARIA DE TORRE PORTATIL DE 20'	1.36
Total	15.0

Ver Enmienda No.1

- 16. En la Lista de Cantidades NO aparecen referencias a los Sistemas Contra Incendio y de Video/Vigilancia/Data/Voz, pero en los planos sí se detallan correctamente. Favor aclarar el alcance de estas partidas y la discrepancia que hay entre los planos y la Lista de Cantidades a este respecto.**

Estos serán procesos de licitación independientes, los planos publicados son a razón de consulta ante cualquier situación con los planos de construcción. Apegarse a la lista de partidas publicadas.

- 17. Según los Documentos a Presentar en la Oferta Técnica, punto 4: “Estados Financieros de los dos (02) últimos años ejercicios contables consecutivos. (2013 y 2014), obligatoriamente firmados por un Contador Público Autorizado, siendo causal de exclusión la no presentación de los mismos o la falta de certificación.”**

Favor notificarnos si se pudiera presentar 2012 y 2013 o, en su lugar. El Estado interino, auditado por un contador, del 2014.

Tal como lo especifica el Pliego: *Estados Financieros de los dos (02) últimos años ejercicios contables consecutivos. (2013 y 2014), obligatoriamente firmados por un Contador Público Autorizado.*

- 18. En el listado de partidas suministrado, no están indicadas las partidas para los sistemas solicitados para cotización (Detección temprana, rociadores, detección y alarma y agente limpio). Favor de incluir.**

El sistema contra incendio será otro proceso de licitación independiente, los planos publicados son a razón de consulta ante cualquier situación con los planos de construcción. Deben apegarse al listado de partidas publicados.

- 19. Favor de indicar la capacidad de la bomba contra incendios.**

Ver Enmienda No.1

- 20. ¿Favor confirmar si debemos apegarnos a las cantidades especificadas en la lista de cantidades o confirmar con los planos suministrados? Existe discrepancia entre los planos y la lista de partidas, en las puertas y ventanas.**

Ver Enmienda No.1

- 21. Confirmar el espesor de las losas. En los planos aparece una nota especificando 0.20m, en la tabla que está en los mismos dice 0.26m.**

Hay dos tipos de losas: losas macizas = 0.20 m, losas aligeradas = 0.26 m.

- 22. Favor suministrar detalles de las estructuras metálicas escalonadas, tanto en la sala de video vigilancia y en la sala de despacho.**

Está publicado, ver Planos Arquitectónicos.

- 23. En el listado de partidas suministrado, no se incluyen las juntas de expansión a nivel de entepiso y techo. ¿Estas juntas deben incluirse como partidas adicionales o dentro del precio de las losas?**

Ver Enmienda No.1

- 24. Nos han suministrado planos para el sistema contra incendio, pero en el presupuesto no se hace mención a dicho sistema. Favor confirmar si está fuera del alcance.**

El sistema contra incendio será otro proceso de licitación independiente, los planos publicados son a razón de consulta ante cualquier situación con los planos de construcción. Deben apegarse al listado de partidas publicados.

- 25. Hemos descargado el Pliego de Condiciones de su página web pero no estaba el plano del Sistema de Aire Acondicionado, ¿existe alguna forma de que lo remitan por esta vía?**

Pasar a retirar los planos a partir del martes 28 de abril después del mediodía. Apegarse a las Especificaciones Técnicas publicadas.

- 26. El numeral 3.7 del Pliego de Condiciones dice:**

Plazo de Mantenimiento de Oferta

Los Oferentes/Proponentes deberán mantener las Ofertas por el término de sesenta (60) días hábiles contados a partir de la fecha del acto de apertura.

¿Esto se refiere a la fecha de Apertura del “Sobre A”, o a la fecha de Apertura del “Sobre B”?

A partir del Sobre B.

- 27. En los directorios de “Data y Voz” no presentan los planos correspondientes a estos componentes de la obra, ¿serán incluidos más adelante o no forman parte del proceso?**

Será otro proceso de licitación independiente, los planos publicados son a razón de consulta ante cualquier situación con los planos de construcción. Deben apegarse al listado de partidas publicados.

- 28. Podrían ser suministrados los planos estructurales de la “Caseta de Guardián y Servicios” faltantes entre la documentación disponible para descarga en el website del MOPC.**

Ver Planos Publicados.

- 29. ¿En la relación de partidas, qué significa la abreviatura S/C?**

S/C = Suministro / colocación.

- 30. El costo del muestreo y ensayos de laboratorio requeridos para el control de calidad de los materiales ¿será por cuenta y a cargo de la supervisión de la obra por parte del MOPC?**

Este costo está incluido dentro de la partida de control de calidad de la obra.

- 31. El proceso de verificación de la calidad de los pilotes (pruebas de carga, ensayos de integridad, etc.) ¿será por cuenta y cargo de la supervisión de la obra por parte del MOPC?**

Quien suministra los pilotes es quien realiza las pruebas de carga y ensayos de integridad.

- 32. El informe relativo al estudio de suelos del sitio de obra es necesario para estimar los costos de las fundaciones profundas, ¿dónde se podrá obtener copia del mismo?**

Deben apegarse al listado de partidas publicado.

- 33. Las marcas en los pavimentos (señalización horizontal), ¿serán efectuadas con pintura termoplástica, pintura en frío o plantillas adhesivas?**

Pintura en frío.

34. ¿Quién otorga las autorizaciones para las visitas a la obra y cuál es la dirección de la misma?

No hay obra, dirección: Av. Bartolomé Colon, Santiago, Republica Dominicana. 19°46'48" N, 70°69'53" O, (Antiguo aeropuerto de la Ciudad de Santiago).

35. El artículo 1.21.1 Garantía de la Seriedad de la Oferta indica que la misma podrá ser establecida mediante Modalidad Bancaria o Póliza de Seguro, para este último caso, ¿cuáles empresas aseguradoras serían aceptables por MOPC para este proceso?

Cualquier compañía aseguradora de reconocida solvencia en la República Dominicana.

36. En la planta de Fundaciones se consigna "Malla Electrosoldada D2.7 x D2.7 x 150 x 150" pero no se establece con claridad a que elemento estructural corresponden estas armaduras; ¿podría obtenerse esta información?

Ver plano E-04 (Detalle de sección de torta de piso).

37. Podrían por favor proveer una copia del Estudio de Suelos del proyecto.

Deben apegarse al listado de partidas publicado.

38. En el listado de cantidades, en TERMINACION DE SUPERFICIE aparecen las siguientes partidas:

****Liso en interior**

****Liso en exterior**

****Liso en S.H.**

Favor aclarar a que se refieren con la partida LISO EN S.H.

S.H. = superficie de hormigón.

39. En los planos aparecen un revestimiento en DEN-GLASS, sin embargo en la lista de cantidades no aparece ninguna partida con este nombre, favor aclarar.

Recubrimiento en DEN-GLASS 650 m2. Ver Enmienda No.1 (Listado de partidas)

40. En la sección 1.21.1, de la "Garantía de seriedad de la oferta" manifiesta que se debe sacar una garantía bancaria o póliza de seguros, Entendemos que lo usual y regulado por la ley es una "Fianza de Mantenimiento de oferta de una compañía de seguros reconocida" con esto ya se cumple este punto. Favor aclarar.

Esta también aplica.

41. En la sección I, artículo 1.21.2 de los términos de referencia, que se refiere a la garantía de fiel cumplimiento del contrato, dice que Los Adjudicatarios cuyos Contratos excedan el equivalente en Pesos Dominicanos de (US\$10.000,00), están obligados a constituir una Garantía Bancaria o Pólizas de Fianzas de compañías aseguradoras de reconocida solvencia en la República Dominicana, con las condiciones de ser incondicionales, irrevocables y renovables, queremos saber con exactitud la explicación de los términos " incondicionales, irrevocables y renovables" pues la ley de seguros que rige la materia es bastante específica con esto.

Esto es parte del Modelo Estándar del Pliego de Condiciones.

- 42. En la sección I, artículo 1.21.4 se refiere a la garantía adicional y dice que "Esta garantía deberá ser por un período de tres (3) años contados a partir de la Recepción Definitiva", queremos saber, ¿Por qué la solicitan por un periodo de 3 años cuando la ley especifica que debe de ser de 1 año?**

Esto es parte del Modelo Estándar del Pliego de Condiciones.

- 43. Necesitamos más datos para cotizar el pararrayo y sus accesorios:**

- a. Distancia a recorres con el cable del pararrayo**

1,350 pies.

- b. ¿Cómo está fijado el pararrayo al techo?**

Con una torre de 25 pies metálica.

- c. Longitud de mástil**

5 metros.

- d. Tipo de fijaciones para el cable**

Bronce # 74.

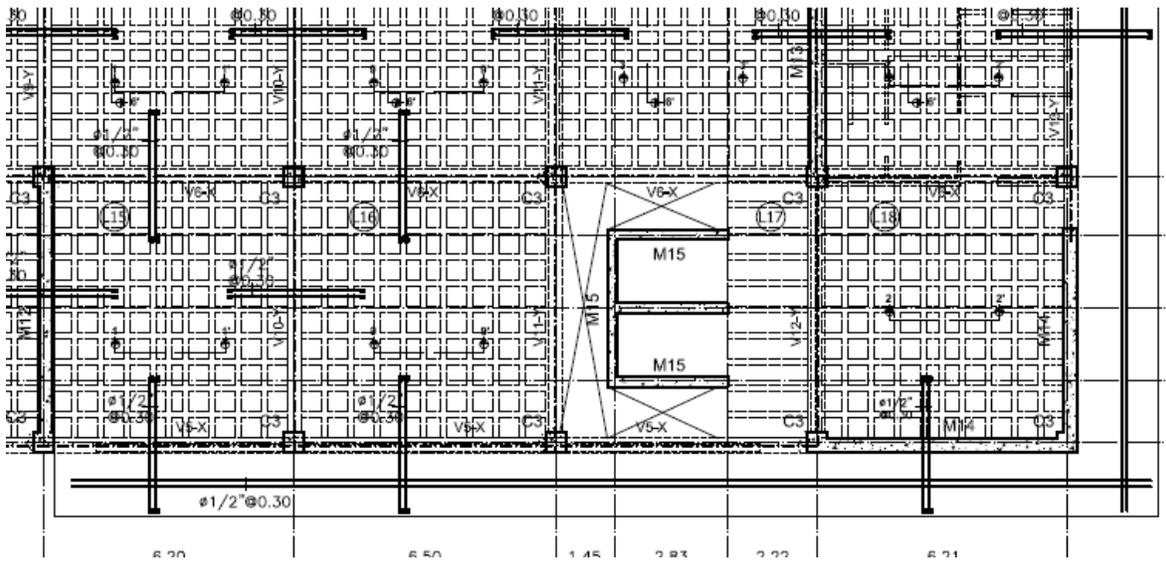
- e. Especificar si la puesta a tierra es con electrodo químico o varillas, porque en el plano aparece con varillas y en el escrito dice "electrodo químico".**

Es un sistema combinado.

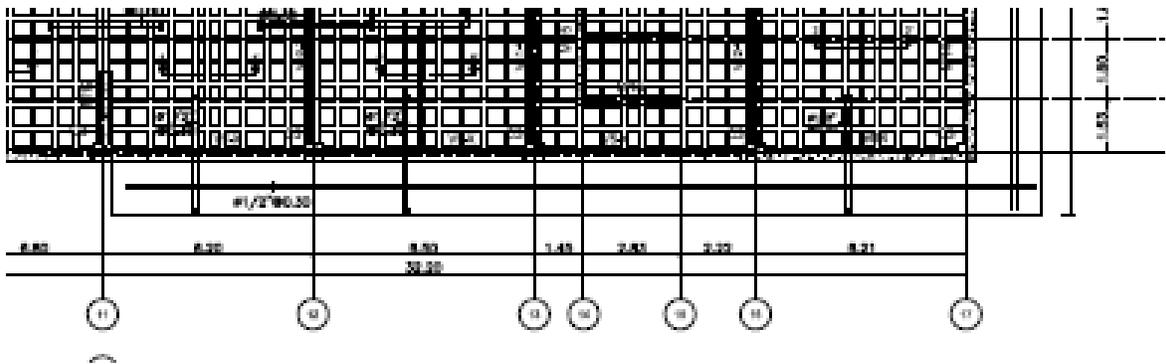
- 44. En los planos Estructurales del 1N y del Techo se muestra el armado de un vuelo que no se aprecia en las elevaciones ni en la sección típica del Edificio Principal. (Ver más abajo). Pero en la elevación si se muestra un vuelo que se indica en hormigón y del cual no se muestra armado y que muestra unos tensores. Favor aclarar si es un error de dibujo y dicho vuelo va a la altura del 1N y los tensores son decorativos. Y si en el techo este vuelo se elimina.**

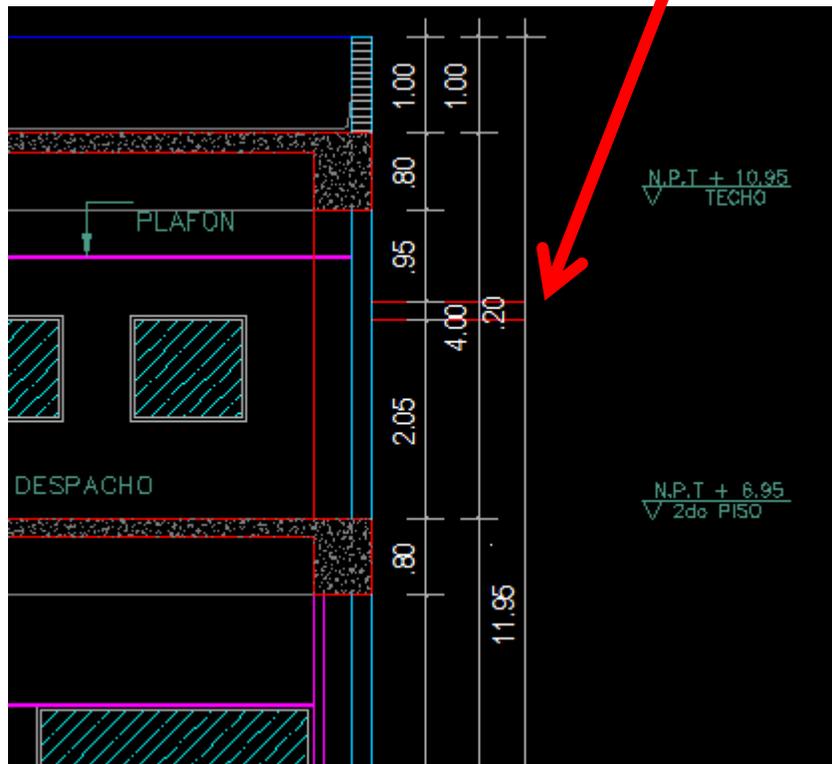
Deben apegarse al listado de partidas publicado. Pertenece a la losa de entrepiso.

Estructural 1N



Estructural Techo





Deben apegarse al listado de partidas publicado. Pertenece a la losa de entrespiso.

45. Favor suministrarnos los planos de Aire Acondicionado necesarios para cotizar la partida de Climatización del presupuesto.

Ver Pregunta No. 6

46. En el plano de elevaciones en la escalera de emergencia se ve un cierre metálico que no indica si es aluminio o hierro. Favor aclarar.

Aluminio. Cotizar independiente de la escalera.

- 47. En el presupuesto suministrado tenemos que en el Edificio Principal, en el Primer Nivel, en las partidas de Hormigón Armado falta la partida de losa de piso que se ve en el plano estructural de planta de fundaciones. Favor indicar como debemos proceder con esta partida faltante del presupuesto.**

Ver Enmienda No.1 (Listado de partidas)

- 48. En la página 30/47 de los pliegos de condiciones de la licitación MOPC-CCC-004-2015, en la parte correspondiente a la oferta técnica, el ITEM No.6 solicita la presentación de la OFERTA TÉCNICO, conforme a las especificaciones técnicas suministradas.**

Favor Aclarar Esta solicitud.

Descripción de su oferta conforme a las Especificaciones Técnicas ya suministradas.

- 49. Las columnas C3, en el presupuesto están 0.60 x 0.70, mientras que en los planos están 0.50 x 0.50, ¿cuál es la sección a usar?**

Columna C3 = 0.50 m x 0.50 m.

Columna C2 = 0.60 m x 0.70 m.

Ver planos y Enmienda No.1 (Listado de partidas)

- 50. Hemos observado que tienen normas generales de higiene y seguridad en el proyecto y quisiéramos saber si se seguirán normas, parámetros o requerimientos específicos en este sentido.**

Reglamento de seguridad y salud en el trabajo No. 522-2006.

- 51. De acuerdo con los detalles y representaciones del plano estructural, del edificio principal, el are de losas con viguetas doble T no se corresponde a la cantidad del presupuesto, lo mismo pasa con el área de losas hollow-core, parece que dichas cantidades en el presupuesto están invertidas. Por favor aclarar.**

Losas viguetas doble "T" = 470.35 m²

Losas hollow-core = 225.81 m²

Ver Enmienda No.1 (Listado de partidas)

- 52. ¿El tanque del combustible hay que incluirlo? ¿Cuáles son las especificaciones del tanque?**

Está contemplado en la licitación de las plantas eléctricas, no corresponde a este proceso.

- 53. ¿La bomba de agua hay que incluirla? Indicar las especificaciones de la misma.**

No. Está incluida, 15 HP, 250 GPM, TDH 165 ft. Ver planos y Enmienda No.1 (Presupuesto)

- 54. ¿Las losas prefabricadas incluirán los ganchos de anclaje?**

El tipo de losa especificado no requiere gancho de anclaje.

55. Sobre los formularios requeridos para la Oferta Técnica:

Para los formularios SNCC.D.45 y SNCC.D.048, detallar cual es el personal mínimo requerido. La "carta de intención y disponibilidad debidamente suscrita en donde se especifique el No. y objeto de la contratación directa, cargo y disponibilidad exigida", ¿podría ser una sola que abarque todos los cargos o debe ser una por cada persona?

Debe ser una por cada persona.

56. Sobre listado de partidas en EDIFICIO PRINCIPAL solicitamos lo siguiente:

a. MUROS: Detalle divisiones en PVC./ Detalle soporte vidrio templado

Apegarse al listado de partidas y especificaciones técnicas publicado.

b. PISOS: Composición granulometría piedras y tamaño del granito fondo blanco/ Zócalos a utilizar en muros de sheetrock / Especificaciones técnicas alfombra de alto tráfico /

Apegarse al listado de partidas y especificaciones técnicas publicado.

c. REVESTIMIENTOS: Tamaño, color y especificación cerámica en baños y cocina / Especificación acabado exterior en DENS-GLASS.

Recubrimiento en DEN-GLASS 650 m2. Cerámicas en baños y cocina: blancas 0.2 x 0.30, referirse a las especificaciones y planos. Ver Enmienda No.1 (Listado de partidas)

d. PORTAJE: Detalles de puertas especificando espesor y color del vidrio así como los herrajes correspondientes/ Detalle soporte de paños fijos de vidrio templado, espesor y color del vidrio.

Apegarse al listado de partidas y especificaciones técnicas publicado.

e. Detalle, ensamblaje, espesor y color fachada en cristal templado en fachada principal.

Apegarse al listado de partidas y especificaciones técnicas publicado.

f. TERMINACIÓN de ESCALERA: Detalle y especificación baranda de aluminio, sección y apoyos.

Apegarse al listado de partidas publicado (tipo comercial).

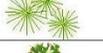
g. COCINA INDUSTRIAL: Especificar si la misma será cotizada llave en mano. De ser así, hacen falta los detalles para las preinstalaciones de gas, eléctricas, etc. para los equipos. / Características, color y espesor del tope de marmolite.

Hacer propuesta detallada con llave en mano.

57. Varios Generales:

a. PAISAJISMO: Destalle y especificaciones del alcance del mismo: tipo de césped, número y tipos de arbustos, regadío, mantenimiento e iluminación. Configuración del suelo con características botánicas

Ver plano con las confirmaciones.

LEYENDA		CANT.
GRAMA BERMUDA		
PALMA PHOENIX DE 5'		4
PODOCARPUS		313
PAJON MARRON		13
MAGUEY JASPEADO		100
CANCION DE LA INDIA		87
VISCO o CAYENA		40
LIRIOPES		53
FICUS LAURA		19
Puerta Polimetalica Medida: 1.00mt de ancho x 2.10mt alt.		
Puerta Polimetalica Medida: 0.90mt de ancho x 2.10mt alt.		
Puerta en Tola de Acero Medida: 2.00mt de ancho x 2.60mt alt.		

- b. DETALLES: Puerta polimetal / Puerta división PVC / Cerámica revestimiento Casetas de Guardias y Chóferes / Pergolado exterior en fachadas / Protector metálico escalera de emergencia.**

Cerámicas 0.20 x 0.30 color blancas. Apegarse al listado de partidas publicado.

- c. PISOS EN DIFERENTES CASETAS Y GARITAS: Composición granulometría piedras y tamaño del granito solo presupuesto**

Apegarse al listado de partidas publicado.

58. Sobre planos estructurales:

- a. Confirmar el espesor del topping y bovedillas de las losas aligeradas ya que aparecen dos dimensiones diferentes en los detalles estructurales (Detalles 2/E08, 2/E09 y 3/E10)**

Ver planos con las confirmaciones.

- b. **Especificar la resistencia del hormigón en las diferentes casetas y garitas del proyecto.**

Resistencia del hormigón F'c 240 kg/cm². Ver planos.

- c. **En la lista de cantidades no está contemplada la junta de expansión que aparece en los planos de entpiso y techo en el detalle 3/E10.**

Ver Enmienda No. 1 (Listado de Partidas)

- d. **Confirmar espesor de los muros de hormigón M-12 y M-13, en primer y segundo nivel.**
M12 = 0.40 m
M13 = 0.40 m

Ver plano E-06

59. Sobre las Instalaciones eléctricas:

- a. **En el Diagrama Unifilar aparece un Transformador de 300 KVA, Loopfeed, Pad Mounted (SUPONGO) que no está en la volumetría.**

Ver Enmienda No.1 (Listado de partidas)

- b. **En el Diagrama Unifilar aparecen tres Generadores de Emergencia: 1 x 300 KW y 2 x 750 KW. Estos no están dentro de la volumetría.**

El sistema de Generadores de emergencia (Plantas Eléctricas) será otro proceso de licitación independiente, los planos publicados son a razón de consulta ante cualquier situación con los planos de construcción. Deben apegarse al listado de partidas publicados.

- c. **No se indican alimentadores para los Chillers ni Bombas de Chillers. No se observan en el diagrama unifilar ni en la volumetría.**

Ver Enmienda No.1 (Listado de partidas)

- d. **¿El diagrama unifilar está alejado de la volumetría, que prevalece, los planos o el listado de partidas?**

Los planos. Ver Enmienda No.1 (Listado de partidas)

60. Sobre las Instalaciones de aire acondicionado:

- a. **¿La partida de aire acondicionado se refiere a un sistema de chillers, se puede proponer otros tipos de sistemas que sean más adecuado para el tipo de edificio?**

No. Solo el especificado.

61. PREGUNTAS ACERCA ESTRUCTURA METALICA (ESCALERA DE EMERGENCIA)

- a. **La columnas en planos son w10" x 33# y no existen en el Mercado, sino de W10"x30#, ¿pueden ser sustituidas?**

Si

- b. Las vigas en planos son v»/12" x 22# y en otro' w 10" x22#. En el Mercado aparecen de w 12" x26# y 10" x22#, favor autorizar a usar una u otra.

Sustituir v»/12" x 22# por: W12" x 26.

- c. En la rampa el channel es C 10" x 15.3# pero en el Mercado el que existe es de C 10"x 20#. Favor instruirnos acerca de solución.

Sustituir.

- d. Las riostras en el cuadro indica H55 x3 x1 /4 y en dibujo HS 4 x3 x 1 /4". En el Mercado existe HSS 4" X 4" X 1/4". Además solo aparece entre los ejes 1-2, pero no así entre los ejes 2-3. Necesitamos aclaración sobre esta situación.

Utilizar HSS 4" X 4" X 1/4". No se requiere entre ejes 2-3.

- e. ¿Cuál es el espesor de los angulares soportes de los peldaños pues sólo indican que son 14 x 4 y se omite ese detalle?

Debe emplearse angular 2 1/2" x 2 1/2" x 3/8".

- f. Confirmar si la tolo corrugada de los peldaños es 1 /8" y las de los descanso es 1 /4".

Si.

- g. Favor definir elementos de la barandas (pasamano tubo Ø2", conexión entre el pasamano y el paral. Tipo de tubo del Paral, parte inferior del paral. El intermedio dice varilla lisa= barras acero lisa.

Tubos baranda en hierro negro soldados directamente al canal de la escalera.

- h. Tipo de Protección superficial estructura?, marca ?, color?, espesor pintura (micrones por capa)?

Anti oxido gris.

62. PREGUNTAS ACERCA INSTALACION ELECTRICA

- a. En la Planta Eléctrica de Conjunto el poste Ppl aparece con estructuras propuestas AP-103, HA-100a y MT-105; A DIFERENCIA DE LA PLANTA DE DETALLES ELECTRICOS donde figuran como MT-307, PR-202, S02-MT, EQ-MT y SSI. ¿Cuál de los detalles prevalece?

Ver planos con la confirmación.

- b. ¿La tubería de PVC para la alimentación a media tensión debe ser SDR 41 o SDR 26?

SDR 41.

- c. ¿Porque el transformador T-1 de 300 KVA no aparece en el listado de partidas del presupuesto?

Ver Enmienda No.1 (Listado de partidas)

- d. En la Planta de Detalles Eléctricos aparece una Unidad Seccionadora, que también aparece (no bien definida) en el Diagrama Unifilar, pero la misma tampoco aparece en el listado de partidas. ¿Esto es así porque no se va a utilizar? Al margen, entiendo que la misma no es necesaria, ya que la línea de media tensión se seccionaliza en Ppl con la estructura PR-202, alimenta el transformador T-1 que tiene protección loop feed lo que permite alimentar desde el al transformador T-2.

El término "Seccionadora" debe considerarse como "CUT-OUT".

- e. Los conductores de los Alimentadores a Equipos de Potencia aparecen del tipo THW y los de los Alimentadores a Paneles de Distribución del tipo THHN. Podrían todos ser del tipo THHN? Al margen, el fon-o THHN ofrece ventajas sobre el THW, ya que permite una ampacidad ligeramente mayor que la del THW; el espesor de su aislamiento es menor que el del THW, lo que, en algunos casos, permite utilizar un menor diámetro de tubería para igual número de conductores; y su costo es ligeramente menor que el del THW. :

Si.

- f. En el listado de partidas el Sistema de Protección y Tierra incluye ocho pozos a nivel freático. ¿Porque estos pozos no aparecen en el plano de la Planta del Sistema de Puesta a Tierra?

La ubicación se hará en obra de acuerdo al terreno, en el perímetro del edificio.

- g. ¿Todas las salidas de Canalización y Luminarias serán construidas con tubería EMT?

En interior y superficial: ETM diámetro 3/4" salvo indicación contraria. En exterior superficial: IMC. Soterradas en PVC.

- h. En la planta de Iluminación de 1er y 2do nivel, en algunos casos aparece una sola flecha enviando más de un circuito o un panel de distribución como, por ejemplo, P3, C-{7, 9, 11, 13, 15, 17, 19). ¿Es esto una forma de evitar cargar el dibujo con muchas flechas o sugiere que todos los circuitos indicados irán al panel por una misma canalización?

Para no cargar el dibujo con tantas flechas.

63. PREGUNTAS GENERALES

- a. Especificar tipo de acero camoda superior platea de fundación ya que en un lugar figura como Ø 3/4" @ 0.20 mts. Y en otro a 0.25 mts.

Acero 0.25 m. Ver plano E-04.

- b. En la relación de partidas suministrada por ustedes vemos que se duplica la cisterna, caseto sobre cisterna y cámara séptica. Queremos que nos confirmen esto.

No se duplica, son dos de cada una.

- c. **Favor suministrar plano de instalaciones de aire acondicionado pues no figuran en los entregados por ustedes a nosotros.**

Pasar a retirar los planos a partir del martes 28 de abril después del mediodía. Apegarse a las Especificaciones Técnicas publicadas.

64. Instalación eléctrica:

- a. **En el presupuesto no existe partidas para:**

- **Alimentación Media Tensión:**

Poste, Herrajes, Cut-Outs, Pararrayos, Cono alivio

Apegarse al listado de partidas, se acepta propuesta detallada.

- **Alambre AAAC 3/0 y URD 3/ (consideramos innecesario ese calibre con el No2 es suficiente)**

Apegarse al listado de partidas, se acepta propuesta detallada.

- **Seccionadora**

Apegarse al listado de partidas, se acepta propuesta detallada.

- **Sincronizador, innecesario de acuerdo al diagrama unifilar.**

Apegarse al listado de partidas, se acepta propuesta detallada.

- **Los 3 Generadores Eléctricos (2 de 750 Kva y 1 de 300 Kva. Y sus aditivos.**

Será otro proceso de licitación independiente, los planos publicados son a razón de consulta ante cualquier situación con los planos de construcción. Deben apegarse al listado de partidas publicados.

- b. **Punto 1-b: Transformador Seco de 225 kva, 480-120/208/3Ø. Esto no existe en el diagrama unifilar. En su lugar existe uno PM 300 Kva/12.5Kv-120/208V, 3Φ, Loop feed.**

Deben apegarse al listado de partidas publicados.

- c. **Enclosed Circuit Breakers (ECB):**

- **En el diagrama unifilar existen 5 de 1,600A/3P**

- **Y en listado existen 2 de 1,600A/ 3p y 2 de 800A/3p**

Deben apegarse al listado de partidas publicados.

- d. **En el caso de los Transfer (ITA):**

- **En el diagrama unifilar existen 2 de 1,600^a/ 3p**

- **Y en el listado existen 1 de 1,600A/3p y 1 de 800A/3p.**

Deben apegarse al listado de partidas publicados.

e. Referente a la iluminación exterior:

- **Son 28 luminarias LED de 50 W, no especifica el voltaje y forma de encendido y apagado (foto celda)**

Foto celda

- **Y son 21 postes metálicos de 4"x4"x20', aunque el Plano dice 25' de altura.**
Deben apegarse al listado de partidas publicados.

f. Los registros eléctricos ni las bases de transformadores están incluidos.

Ver Enmienda No.1 (Listado de partidas)

65. Instalación mecánica (climatización):

- a. No existe diseño de las rutas de las tuberías de agua fría y caliente y las especificaciones.**

Pasar a retirar los planos a partir del martes 28 de abril después del mediodía. Apegarse a las Especificaciones Técnicas publicadas.

- b. No indica la cantidad y capacidad de los manejadores ni de las salidas de aire fresco y los retornos.**

Pasar a retirar los planos a partir del martes 28 de abril después del mediodía. Apegarse a las Especificaciones Técnicas publicadas.

66. . En los planos suministrados existen planos de:

- **Sistema agente limpio.**
- **Detección temprana.**
- **Detección y alarma.**
- **Drenaje sistema contraincendios.**
- **Señalización sistema contraincendios.**
- **Rociadores sistema contraincendios.**

Estos sistemas no están incluido en el listado de partida, necesitamos saber, si debemos incluirla en la propuesta, modificaran y nos suministraran el listado de partida nuevamente o no corresponde al alcance de trabajo en esta licitación. Favor Aclarar.

Será otro proceso de licitación independiente, los planos publicados son a razón de consulta ante cualquier situación con los planos de construcción. Deben apegarse al listado de partidas publicados.

67. En los planos vemos dos módulos de ascensor, pero no aparece ningún detalle del mismo, necesitamos saber si debemos incluirlo en la propuesta, de ser así, quien lo suministrara, y especificaciones del mismo.

Será otro proceso de licitación independiente, los planos publicados son a razón de consulta ante cualquier situación con los planos de construcción. Deben apegarse al listado de partidas publicados.

68. Favor informar si el propietario suministrara algún tipo de material, equipamientos, mobiliarios, etc.

Apegarse al listado de partidas.

69. Nuestro equipo visitó el lugar del proyecto, y según la ubicación en los planos no corresponde el dibujo existente en el plano con relación al campo. Favor aclarar la ubicación exacta del lugar del lugar ya que nos referenciamos de una nota en los planos que menciona el aeropuerto viejo.

Av. Bartolomé Colon, Santiago, Republica Dominicana. 19°46'48" N, 70°69'53" O, antiguo aeropuerto de la provincia de Santiago.

70. Eléctricas:

a. Los equipos de transferencia, paneles principales y transformadores en el Listado de Partidas no se corresponden con el Diagrama Unifilar suministrado.

Apegarse al listado de partidas publicado.

b. No hay planos de detalles de la Instalación del Pararrayos.

Pasar a retirar los planos a partir del martes 28 de abril después del mediodía. Apegarse a las Especificaciones Técnicas publicadas.

c. Favor detallar las partidas de Media Tensión.

Apegarse al listado de partidas publicado. Acepta propuesta detallada.

71. Aire Acondicionado:

a. Favor suministrar planos del Sistema de Aire Acondicionado.

Pasar a retirar los planos a partir del martes 28 de abril después del mediodía. Apegarse a las Especificaciones Técnicas publicadas.

72. Los elementos para la interconexión como cut out, para rayo, poste, pt y ct no están definidos en el presupuesto. Indicar donde se contemplaran.

Apegarse al listado de partidas publicado. Acepta propuesta detallada.

73. No se encuentra en el listado de presupuesto la unidad seccionadora. Indicar donde se contemplará.

Apegarse al listado de partidas publicado.

- 74. No se ve el sistema de generación de emergencia ni de sincronización. Favor suministrar especificaciones e indicar donde se contemplara.**

Será otro proceso de licitación independiente, los planos publicados son a razón de consulta ante cualquier situación con los planos de construcción. Deben apegarse al listado de partidas publicados.

- 75. Tenemos una incongruencia entre el diagrama unifilar del plano entregado marcado como planta, paneles eléctricos primero y segundo nivel, diagrama unifilar y el plano planta detalles eléctricos donde el diagrama unifilar muestra 2 generadores de emergencia con 2 interruptores de transferencia y el detalle de instalación media tensión muestra 3 generadores con un sistema de sincronización. Favor aclarar cuál de ellos es el correcto.**

Apegarse al listado de partidas publicado.

- 76. En la tabla de conductores no se muestra la capacidad ni los circular mil de los alimentadores A0 A1. Favor suministrar esta información**

Apegarse al listado de partidas publicado.

- 77. ¿Porque se utiliza para el detalle de la Delta del sistema de tierra conectores a atornillados en vez de soldaduras isotérmica?**

Utilizar soldadura isotérmica.

- 78. Los UPS en los diagramas unificables no están en el listado de partidas favor confirmar quien será el responsable de suministrarlos. En caso de ser el contratista favor enviar las especificaciones técnicas de los mismos. Indicar donde se contemplará.**

Será otro proceso de licitación independiente, los planos publicados son a razón de consulta ante cualquier situación con los planos de construcción. Deben apegarse al listado de partidas publicados.

**COMITÉ DE COMPRAS Y CONTRATACIONES
MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y COMUNICACIONES**