



No. EXPEDIENTE
MOPC-CCC-LPN-002-2017
No. DOCUMENTO
02

REPÚBLICA DOMINICANA
MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y COMUNICACIONES
“Año del Desarrollo Agroforestal”

Santo Domingo, D.N.
04 de septiembre de 2017

RESPUESTA A CONSULTAS AL PLIEGO DE CONDICIONES

CIRCULAR NO. 002

Con relación al procedimiento de la Licitación Pública Nacional No. MOPC-CCC-LPN-002-2017 para la *“reparación y construcción de dos (02) niveles al edificio que aloja al Instituto Dominicano de Cardiología (IDC), ubicado en el sector Los Ríos, Santo Domingo, Distrito Nacional”*, tenemos a bien dar respuesta a las preguntas realizadas por los oferentes en tiempo hábil, de acuerdo al cronograma de actividades, hasta el 09 de agosto del 2017.

A TODOS LOS OFERENTES CONFORME AL REGISTRO DE INTERESADOS

Resolución Única: El Comité de Compras y Contrataciones del Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones recibió conforme a los numerales 1.22 *“Consultas”* y 2.6 *“Cronograma de licitación”* las siguientes preguntas:

1. Nos dirigimos a ustedes con la finalidad de informarles que los planos subidos al portal no pueden ser consultados ni vistos, además el archivo excel que contiene “listado de partidas para ampliación de dos niveles instituto cardiología”, al abrirlo para ver las partidas presupuestarias aparece el siguiente mensaje de error de referencia circular: “careful, we found one or more circular references in your workbook that might cause you formulas to calculate incorrectly”. Fyi: a circular reference can be a formula that refers to its own cell value, refers to a cell dependent on its own cell value. Solicitamos sea corregido el error el cual puede ser ocasionado por la generación de un programa de presupuesto (presto/campeón/neodata, etc) para importar un listado de presupuesto operacional en excel.

RESPUESTA:

Ver Enmienda No. 2 con relación al listado de partidas.

Respecto a los planos, le informamos que para poder visualizarlos, debe descargar ambas partes y descomprimirlos usando la aplicación WINRAR, conforme se establece en la NOTA que se

visualiza en la página web del MOPC. Ver página web: <http://mopc.gob.do/transparencia/compras-y-contrataciones/licitaciones-p%C3%BAblicas/2017/mopc-lpn-02-2017/>

No obstante, en caso de que desee adquirir el pliego de condiciones y sus anexos de forma física, hacemos de su conocimiento que el costo por concepto de reproducción es de quinientos pesos dominicano (RD\$500.00), no reembolsables, debiendo consignar a nombre del Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones (MOPC), mediante cheque certificado o de administración por dicho monto, y solicitar el recibo de caja en el Departamento de Tesorería. Lo entregable sería el pliego de condiciones específicas impreso a doble cara y un CD que contendrá todos los anexos del proceso (todas las informaciones cargadas en el link anterior). Los mismos pueden ser retirados en el Departamento de Compras y Contrataciones del MOPC.

2. La presente comunicación es para informar que los 4 primeros folder de estos planos están vacío, por favor verificar e informar si es así o hay un error.

RESPUESTA:

Ver Respuesta No. 1.

3. Los criterios de evaluación oferta técnica bajo el modelo de puntaje, cuadro 3 pág. 37 del pliego de condiciones, nos gustaría tener un mejor entendimiento sobre el contenido del plan de seguridad, higiene y manejo ambiental y el plan de gestión de riesgo, ya que en el pliego de condiciones no hemos encontrado detalles suficientes que nos permita entender mejor las expectativas de la licitación.

RESPUESTA:

En el sub-criterio 4.0: en el plan de seguridad, higiene y manejo ambiental el oferente tiene que presentar:

- 4.1-Un plan de seguridad para las personas y el entorno como especifica el acápite 8.2.2, de los pliegos de condiciones
- 4.2-Plan de higiene y manejo ambiental durante la construcción de la obra que involucre los medios físico, biótico, humano y cultural y posibles medidas correctivas, en la fase de construcción del proyecto.
- 4.3-Tratamiento que le dará el oferente a los botes de escombros, materiales inservibles y derivados de combustibles.

En el sub-criterio 5: -en el plan de gestión de riesgos, el oferente tiene que identificar:

- 5.1 Posibles riesgos en la fase de construcción de la edificación como son: aplicación de proceso constructivo inadecuado o errores durante la ejecución de la obra, mala calidad de los materiales, probabilidad de asentamiento por deficiente estudio de geotecnia, robo, incendio, sismo, huracanes, caída de rayos, lluvias excesivas etc.
- 5.2 Presentar medidas preventivas principales para reducir los impactos de estos posibles riesgos.

4. ¿Planos de distribución de potencia del 1er nivel donde se vea el transformador, generador, equipos (enclosed breaker principal, interruptor de transferencia automática, panel board principal, etc) y sus canalizaciones ya que no se puede saber con exactitud qué cantidad del tipo de tuberías (PVC-EMT-IMC) lleva cada alimentador?

RESPUESTA:

La interconexión se realizará en la caseta del generador existente en el hospital. El enclosed breaker principal y el interruptor de transferencia van ubicados en la misma ubicación de los equipos existentes.

5. ¿El listado de partidas tiene las distancias de los alimentadores en metros y la tabla de alimentadores de los planos suministrados están en pies. Con cual unidad trabajamos?

RESPUESTA:

En caso de existir diferencias en las unidades de medición, deben de utilizarse las cantidades reflejadas en los planos.

Ver plano MOPC-016-EJ-00-609-0 tabla de alimentadores.

NOTA: se emite una revisión al documento lista de partidas y cantidades donde se corrigen estas incongruencias. Ver enmienda No. 2 relativas al listado de partidas.

6. ¿Algunas distancias en la tabla de alimentadores de los planos difiere del listado de partidas suministrado?

RESPUESTA:

En caso de existir diferencias deben de utilizarse las cantidades reflejadas en los planos.

Ver plano MOPC-016-EJ-00-609-0 tabla de alimentadores

NOTA: Se emite una revisión al documento lista de partidas y cantidades donde se corrigen estas incongruencias. Ver enmienda No. 2 relativas al listado de partidas.

7. En cuanto a la garantía de seriedad de la oferta:

i) Favor de suministrarnos un formato de como pudiera ser la modalidad bancaria, esto así porque los bancos no están familiarizados con este tipo de garantía.

RESPUESTA:

Las diferentes entidades que conforman el sistema bancario nacional tienen sus respectivos modelos para proporcionar la garantía de seriedad de ofertas para una licitación específica bajo los términos solicitados en el pliego.

ii) ¿La exigibilidad del pago contra la garantía de seriedad de oferta, mencionada en el párrafo I en la pág. 18 del pliego, como a solo requerimiento de la entidad, forma parte o no, de los requisitos que debe tener la póliza de seguros?

RESPUESTA:

Si, la misma debe especificar textualmente a primer requerimiento.

8. En cuanto al conocimiento y aceptación del pliego de condiciones:

i) ¿Es correcto entender que se acepta en todas sus partes porque el mismo está de acuerdo a la ley de compras?

RESPUESTA:

Si, el pliego de condiciones específicas se encuentra conforme con la normativa en materia de compras y contrataciones y sus normas complementarias.

9. En cuanto a la relación de equipos mínimos indicados en el numeral 3.4.1

i) Para el caso de que sean arrendados, queremos saber si adicionalmente a la presentación de las certificaciones de i) la compañía arrendadora de existencia de equipos y ii) del oferente de disponibilidad de equipos mediante declaración jurada, es necesario en esta etapa presentar las matrículas de los equipos (camiones, bot-cat y retropala)?. Esto así porque no se sabe la fecha de inicio de la obra y un equipo que pudiera estar disponible hoy, no necesariamente estará disponible para la fecha de inicio del proyecto.

RESPUESTA:

Presentar copias de las matrículas de todos los equipos propuestos.

10. En cuanto a los precios predatorios mencionados en el acápite e) pág. 32 del pliego

i) Los precios de cada oferente varían en atención a sus habilidades, experiencia y disponibilidad de recursos propios, técnicos y económicos, entonces, ¿bajo qué parámetros va a considerarse como predatorio un precio ofertado y a juicio de quién?

RESPUESTA:

El contratante, MOPC, rector de la ingeniería civil en la república dominicana, dispone de las herramientas específicas en esta licitación, para determinar si un precio es predatorio.

ii) Queremos saber si existe un presupuesto base, su monto, y si el mismo será tomado en consideración en las evaluaciones y en cualquier parte del proyecto. Esto así, a los fines de que el oferente no quede en una posición de incertidumbre al desconocer si su propuesta tendrá posibilidades de resultar seleccionada y hasta donde pudiera afectarle un valor de referencia.

RESPUESTA:

Sí, existe un estudio del proyecto y presupuesto base del mismo, con su respectivo umbral.

11. En cuanto a los criterios de evaluación, Metodología de trabajo: Queremos aclaración de los mismos ya que son muy subjetivos y no nos permiten preparar la oferta de manera cabal. En este punto es nuestra opinión que las Respuestas a estas cuestiones son fundamentales para la transparencia de este proceso, ya que los aspectos subjetivos están prohibidos en la ley de compras.

En síntesis, favor de especificar lo siguiente:

a. Cuáles son los sub-criterios que permiten a los evaluadores poner al ítem descripción de la metodología ejecutiva de los principales componentes de la obra, el máximo de 30 puntos, o cualquier otra puntuación menor, de manera objetiva, en base a parámetros pre-establecidos que permitan a cada oferente autoevaluarse y conocer de antemano cual pudiera ser su puntuación.

RESPUESTA:

En el pliego de condiciones numeral 2.14, en documentación técnica (sub- acápite d), los pliegos especifican en forma general como se evaluarán todos los sub-criterios, para precisar les comunicamos que se seguirá el procedimiento siguiente:

En el sub-criterio No. 1: descripción de la metodología ejecutiva de los principales componentes de la obra, se evaluarán:

- 1.1 Cumplimiento de los requisitos formales exigidos en el pliego para la presentación de la oferta técnica (preparación de personal, equipos, solvencia económica, etc.)
- 1.2 La metodología de construcción a emplear contempla el entorno de desarrollo, pruebas y producción que asegura la correcta ejecución del proyecto.
- 1.3 La metodología a emplear cuenta con certificación acreditada o de referencia.
- 1.4 Descripción del enfoque metodológico a emplear para la construcción del proyecto, definiendo en orden lógico las actividades contempladas para obtener el producto del objetivo programado.

En sub-criterio No.2: descripción del sistema de organización y cronograma de trabajo (según tiempo de ejecución de obra), se evaluarán:

- 2.1 Presentación de las estructuras organizativas de la empresa y para la ejecución del proyecto.
- 2.2 Configuración del plan de trabajo este estructurado en etapas, contempla al menos actividades, responsables, plazos y productos.
- 2.3 El plan de trabajo es consistente con el enfoque metodológico, con los objetivos, alcances, recurso disponible y resultado esperado con el proyecto.

En el sub-criterio No.3: personal de plantilla del oferente, se evaluará:

- 3.1 Personal propuesto está en coherencia con el programa de obras a realizar, especificando sus nombres y puestos de trabajo dentro del proyecto.

Sub-criterio No. 4 plan de seguridad, higiene y manejo ambiental

Ver respuesta a pregunta no.3

Sub-criterio No. 5 plan de riesgos

Ver respuesta a pregunta no.3

b. ¿Cuáles son los sub-criterios que permiten a los evaluadores poner al ítem descripción del sistema de organización y cronograma de trabajo (según tiempo de ejecución de obra), el máximo de 30 puntos o cualquier otra puntuación menor, de manera objetiva, en base a parámetros pre-establecidos que permitan a cada oferente autoevaluarse y conocer de antemano cual pudiera ser su puntuación.

El tiempo de ejecución ha sido establecido en 18 meses, ¿significa que 30 puntos lo obtiene el oferente que ofrezca hacerlo en el menor tiempo y así proporcionalmente?

RESPUESTA:

Ver respuesta a pregunta No. 11 A)

c. ¿Cuál es el personal en plantilla que a juicio de los evaluadores necesitaría un oferente para alcanzar el máximo de 10 puntos en este ítem?; cuando calificaría para que solo obtenga 5 puntos, por ejemplo?, es decir, bajo que parámetros puede un oferente autoevaluarse y conocer de antemano cual pudiera ser su puntuación.

RESPUESTA:

El oferente debe disponer de una estructura organizativa para el proyecto de construcción del IDC, con los puestos de trabajo descrito y personal asignado. Este se evaluará de acuerdo los términos de la presente licitación.

d. ¿Qué debe incluir de manera objetiva el plan de seguridad, higiene y manejo ambiental para poder obtener el máximo de hasta 15 puntos de este ítem?

RESPUESTA:

Ver respuesta a pregunta No.3

e. ¿Cuáles serían los parámetros que permitirían a cada oferente autoevaluarse y conocer de antemano cual pudiera ser su puntuación?

RESPUESTA:

Ver respuesta a pregunta No.3

f. Por otra parte, bajo el numeral 6, pág. 29 del pliego, se establece que la propuesta debe contener un detalle de los materiales a utilizar en cantidades y precios. En este punto, queremos saber si resulta apropiado poner precios de algún ítem en la oferta técnica, o si, por el contrario, debería formar parte del presupuesto de ejecución.

RESPUESTA:

Ver respuesta a pregunta No.3

Los precios deben estar en el SOBRE B.

g. Que debe incluir de manera objetiva el plan de gestión de riesgo para poder obtener el máximo de hasta 15 puntos de este ítem?

RESPUESTA:

Ver respuesta a pregunta No.3

h. Cuáles serían los parámetros que permitirían a cada oferente autoevaluarse y conocer de antemano cual pudiera ser su puntuación.

RESPUESTA:

Ver respuesta a pregunta No.3

12. En cuanto al Formulario SNCC.F 035 Estructura para brindar Soporte Técnico.

i) Favor de aclarar qué significa la parte B. Facilidades del taller, es decir a que taller se refieren, para que podamos indicar las partes de instalaciones físicas, equipos de medición y herramientas, existencias de partes y repuestos para los modelos del equipo ofertado, transporte y otras facilidades

RESPUESTA:

La propuesta contempla equipos y podría requerir del mantenimiento durante el tiempo de la garantía.

13. Favor indicarnos dónde podemos ver la especificación 22 40 00 que según los planos arquitectónicos tienen los modelos de aparatos sanitarios.

RESPUESTA:

Ver especificación 22 43 00 0. Ver planos "AE" serie 400 y los "AF" serie 400 y 500 para orientarse gráficamente de la geometría de los aparatos.

14. A continuación algunas preguntas sobre las instalaciones eléctricas:

a) Planos de Distribución de Potencia del 1er Nivel donde se vea el Transformador, Generador, Equipos (Enclosed Breaker Principal, Interruptor de Transferencia Automática, Panel Board Principal, etc.) y sus canalizaciones ya que no se puede saber con exactitud qué cantidad del tipo de tuberías (PVC-EMT-IMC) lleva cada alimentador.

RESPUESTA:

Ver plano actualizado adjunto No. MOPC-016-EJ-03-139-1.

b) El Listado de Partidas tiene las distancias de los alimentadores en metros y la tabla de alimentadores de los planos suministrados están en pies. Con cual unidad trabajamos?

RESPUESTA:

Las unidades de medición deben ser equivalentes en ambos documentos (lista de partidas y cantidades y planos) en caso de existir diferencias deben de utilizarse las cantidades reflejadas en los planos. Ver plano MOPC-016-EJ-00-609-0 tabla de alimentadores.

c) Algunas distancias en la tabla de alimentadores de los planos difiere del listado de partidas suministrado.

RESPUESTA:

En caso de existir diferencias deben de utilizarse las cantidades reflejadas en los planos. Ver plano MOPC-016-EJ-00-609-0 tabla de alimentadores.

NOTA: Se emite una revisión al documento lista de partidas y cantidades donde se corrigen estas incongruencias. Ver Enmienda No. 2 con relación al listado de partidas.

d) ¿Qué marca de los accesorios hospital Grade tienen de preferencia?

RESPUESTA:

La ley no permite especificar marca, porque afecta el principio de la equidad.

15. A continuación algunas preguntas sobre las instalaciones aires acondicionados en el proyecto del Instituto Dominicano de Cardiología:

a) Capacidades de los Chillers (CHI-1 y CHI-2).

RESPUESTA:

Las capacidades de ambos Chillers es de 180ton, las características eléctricas: 480v, 3fases, 60hz.

Ver plano actualizado MOPC-016-MH-00-105-1.

b) Capacidades de las bombas de recirculación (BR-1 y BR-2), galonaje y TDH.

RESPUESTA:

Las capacidades de las bombas de recirculación es de 10hp, las características eléctricas: 480V, 3fases, 60hz.

Ver plano actualizado MOPC-016-MH-00-105-1.

c) No está en la volumetría el tanque de expansión (TE).

RESPUESTA:

Incluirlo de acuerdo a las recomendaciones del fabricante.

d) No está en la volumetría el tanque de tratamiento de químicos (TTQ).

RESPUESTA:

Incluirlo de acuerdo a las recomendaciones del fabricante.

e) No están los accesorios para las bombas de recirculación tales como: difusores de succión, válvulas triple uso, válvulas de cierre, uniones flexibles, etc.)

RESPUESTA:

Incluir todos los accesorios necesarios para la puesta en operación del equipo.

f) Revisar cantidades de tuberías y conductos.

RESPUESTA:

Incluir los accesorios necesarios para su instalación de acuerdo al plano.

g) No están los accesorios de las tuberías (Codos, Tee, Coupling, reducciones, etc.)

RESPUESTA:

Incluir los accesorios necesarios para su instalación de acuerdo al plano.

h) No están los accesorios de los Fancoil y manejadoras (válvulas reguladoras de flujo, strainers, conexiones flexibles, uniones universales, etc.)

RESPUESTA:

Deben incluir todos los accesorios necesarios para su completa instalación y funcionamiento.

i) En las tuberías de retorno no se contempla aislamiento en la volumetría.

RESPUESTA:

Deben considerar aislamiento con recubrimiento de 1 ½" de espesor de poliuretano y en cumplimiento con la especificación MOPC-06-ESP-00-230700.

16. La pregunta es sobre la Reparación y Construcción de dos nuevos niveles en el edificio que aloja al instituto Dominicano de Cardiología (IDC), ubicado en el sector Los Ríos, Santos Domingo, Distrito Nacional.

a) Para ir hacer un levantamiento con el Ing. para que nos cotice debemos tener una orden por parte de ustedes para ir hasta el lugar? y si es así me pueden enviar el formato para imprimirlo aquí y llevarlo y si débenos llamar para apartar cupo con fecha y hora exacta o se puede ir a cualquier hora del día. y si es necesario que alguno de ustedes este presente. Me puede dar el lugar exacto de todo por favor.

RESPUESTA:

Ver Circular No. 1

17. ¿Los porcentajes de los indirectos son fijos o pueden ser modificados por los licitantes?

RESPUESTA:

Son fijos. Para permitir la homologación con los demás oferentes.

18. ¿En qué formato deben ser presentados los análisis de costos?

RESPUESTA:

En formato Excel. No PDF.

19. ¿El listado de partida está en presto? ¿Lo pueden compartir?

RESPUESTA:

No se puede compartir.

20. ¿Cuál será el horario de trabajo permitido?

RESPUESTA:

Es responsabilidad del oferente

21. ¿Existen restricciones a la hora de realizar alguna labor?

RESPUESTA:

El Oferente puede realizar visita al lugar para preparar su propuesta, y cerciorarse de las restricciones en el lugar. Sin involucrar a la Institución Contratante.

Ver Circular No. 1

22. ¿Qué tipo de cerramiento del área de trabajo podrá ser usado?

RESPUESTA:

Es parte de su oferta.

23. ¿Cuál será la ruta de circulación del personal?

RESPUESTA:

Ver respuesta a pregunta No. 21.

24. ¿Cuáles puntos de accesos se pueden usar para trabajos del tercer y cuarto nivel?

RESPUESTA:

Ver especificación 09 29 00:

- El punto 2 indica todos los materiales: todos los muros llevan aislante acústico.
- El punto 6 indica muros y cierres: los cierres van a una cara.
- El punto 7 lista los planos dimensionados donde puede visualizarse los muros y cierres: en los planos están identificado por un patrón de relleno punteado, la mampostería es rayado.

25. ¿Cuál área se podrá usar para campamento del contratista?

RESPUESTA:

Ver respuesta a pregunta No. 21.

26. ¿El IDC suministrará la electricidad y el agua para la obra?

RESPUESTA:

No.

27. Favor suministrar detalle de los materiales a utilizar para los rellenos entre los espacios de los muros y columnas del nivel 3. Ejemplo columna en intersección de ejes C y 13 o ejes D y 9.

RESPUESTA:

El cierre se hará con estructura ligera tipo panel de fibrocemento que cumpla con ASTM-D-3273 y ASTM-D-6329 colocado con perfiles galvanizados de bajo peso, siguiendo la especificación 09 29 00.

A manera de ejemplo se suministran detalles. El contratista deberá presentar planos detallar para cada caso particular durante la aprobación para ejecución. En las juntas con los elementos estructurales de concreto deberán tomarse las medidas necesarias para evitar la aparición de grietas siguiendo las recomendaciones del fabricante del producto elegido para estos cierres.

28. El listado de partidas no incluye columnas de amarre, vigas de amarre y dinteles. ¿Estos deberán ser considerados en la partida de muro de bloques o se dejarán para incluirlos posteriormente?

RESPUESTA:

Deberán ser incluidos en la partida de muro de bloques.

En el caso de muros de 0.20 MTS.:

Se considerará una columna en los extremos de muros no estructurales en la junta con pórticos estructurales para muros con longitud menor o igual a 5 MTS. Y a una separación no mayor a 5 MTS. para muros de longitud mayor a 5 MTS. la columna tendrá de dimensiones 0.20x0.20 MTS. y estará armada con 4 barras de 1/2" y estribos 3/8" @ 0.20 MTS.

Disponer 2 vigas de amarre para muros de altura 3-4 MTS. Una de las vigas deberá ser colocada a la mitad de altura del muro y la otra en el extremo superior. la viga tendrá dimensiones de 0.20x0.20 MTS. Y estará armada con 4 barras de 3/8" y estribos 3/8" @ 0.20 MTS.

Disponer 1 viga de amarre para muros de altura menor a 3 MTS en el extremo superior. la viga tendrá dimensiones de 0.20x0.20 MTS. y estará armada con 4 barras de 3/8" y estribos 3/8" @ 0.20 MTS.

En el caso de muros de 0.15 MTS.:

Se considerará una columna en los extremos de muros no estructurales en la junta con pórticos estructurales para muros con longitud menor o igual a 5 MTS. Y a una separación no mayor a 5 MTS. Para muros de longitud mayor a 5 MTS. La columna tendrá de dimensiones 0.15x0.30 MTS. y estará armada con 4 barras de 3/8" y estribos 3/8" @ 0.20 MTS.

Disponer 2 vigas de amarre para muros de altura 3-4 MTS. una de las vigas deberá ser colocada a la mitad de altura del muro y la otra en el extremo superior. la viga tendrá dimensiones de 0.15x0.20 MTS. y estará armada con 4 barras de 3/8" y estribos 3/8" @ 0.20 MTS.

Disponer 1 viga de amarre para muros de altura menor a 3 MTS en el extremo superior. la viga tendrá dimensiones de 0.15x0.20 MTS. y estará armada con 4 barras de 3/8" y estribos 3/8" @ 0.20 MTS

29. Favor indicar la ubicación de los muros de drywall e indicar el espesor del muro. Detallar cantidad de planchas por cada cara, ancho del perfil, tipo de aislamiento o refuerzo (si lo lleva)

RESPUESTA:

Ver especificación 09 29 00:

- El punto 2 indica todos los materiales: todos los muros llevan aislante acústico.
- El punto 6 indica muros y cierres: los cierres van a una cara.
- El punto 7 lista los planos dimensionados donde puede visualizarse los muros y cierres: en los planos están identificado por un patrón de relleno punteado, la mampostería es rayado.

30. Favor indicar el tamaño, color y sistema de fijación de la fachada ventilada.

RESPUESTA:

El formato base es 120cm x 60cm, pero debe modularse como indica las elevaciones incluyendo cortes.

Ver listado de planos indicados en la especificación 07 77 00.

El sistema de fijación será el recomendado por el fabricante, pero en todo caso deberá cumplir con los requerimientos de la especificación 07 77 00.

Para los colores: durante la ejecución deberá presentar carta de color del fabricante para ser seleccionado por el arquitecto responsable de la aprobación de los materiales.

31. Las especificaciones técnicas 093013 de los pisos y revestimientos no señalan color ni patrón de las piezas lo que no permite cotizar una pieza en específica y dado que el precio de las cerámicas y porcelanatos varían considerablemente dependiendo del modelo, solicitamos que se indique un modelo específico o un precio para presentar la oferta.

RESPUESTA:

La especificación 09 30 13 en el punto 2 indica el material, el tamaño del módulo (tamaño de las piezas) y el patrón de colocación puede visualizarse en el conjunto de planos "AF".

Para el color: en el momento de ejecución deberá presentar carta de color del suplidor para ser seleccionado por el arquitecto responsable de aprobar los materiales.

32. Favor suministrar detalle de terminación de madera en plafón del 1er nivel.

RESPUESTA:

Ver especificación 09 50 00, el punto 2.2, letra "d" numeral 2. ver plano AF-00-507.

33. En el capítulo de luminarias interiores, nombra las partidas como salidas de lámparas. Favor confirmar si se debe incluir el suministro e instalación de las luminarias en estas partidas.

RESPUESTA:

Si, deben estar contemplados el suministro y la instalación de las mismas.

34. Favor confirmar el espesor de los vidrios de las ventanas ya que en las especificaciones 085113 indican que los espesores de las ventanas rondan entre 3 y 5 mm, espesor que no cumple con presión de diseño indicada de 40 PSF.

RESPUESTA:

Los cristales de 3mm son para cristales fijos en el interior y no requieren el cumplimiento de presión de viento.

Los cristales exteriores: para fines de esta especificación se consideró 5 mm como mínimo debido a la existencia de proveedores capaces de ofrecer combinaciones de 2 láminas de cristales templados de 3/32 (2.5MM c/u) con la resistencia requerida.

Para este proyecto es aceptable el espesor sugerido por el fabricante de las ventanas, en cumplimiento con el requerimiento de 40 PSF y baja emisividad (LOW-E).

35. Favor indicar el tipo de material a usar en los escalones y descansos de las escaleras.

RESPUESTA:

Ver especificación 09 30 13 punto 2.4

36. Confirmar el tipo de recubrimiento del piso y pared a usar en las áreas estériles, ya que el listado de partidas indica un recubrimiento de vinyl y los planos y las especificaciones indican un recubrimiento fluido de uretano.

RESPUESTA:

Según indican los planos

Ver especificaciones: 09 67 00 para pisos y 09 96 00 para muros y cielo raso.

37. En el listado de partidas no se encuentran partidas para gases médicos, detección de incendios, control de accesos, CCTV, control de iluminación, automatizaciones, señalizaciones. ¿Ningunas de estas partidas forman parte del alcance de la licitación?

RESPUESTA:

Las partidas y cantidades se encuentran:

- Para gases médicos en los capítulos “Sistema de gas para laboratorios y facilidades de salud”, numerales:
 - B-I. 22 63 00
 - B.II. 22 63 00
 - B.III. 22 63 00
 - B.IV. 22 63 0

- Para el sistema de detección de incendios se encuentra en los capítulos “Detección de incendios”, numerales:
 - B.III. 28 06 80
 - B.IV. 28 06 80

NOTA: El sistema CCTV, los controles de iluminación, automatizadores y señalizaciones no se contemplan en el diseño.

38. Suministrar Capacidad de los chillers.

RESPUESTA:

Las capacidades de ambos Chillers es de 180TON, las características eléctricas: 480v, 3fases, 60HZ. ver plano MOPC-016-MH-00-105-1

39. Suministrar Datos para seleccionar las bombas.

RESPUESTA:

Las capacidades de las bombas de recirculación de agua helada (BR1 Y BR2) ES DE 10HP, las características eléctricas: 480V, 3FASES, 60HZ.

Ver plano MOPC-016-MH-00-105-1

Ver especificaciones: ESP-00-221123-0 equipos de bombeo suministro de agua, ESP-00-213113-0 bombas centrífugas con motor eléctrico para protección contra incendios.

40. Indicar De que material se construirán los ductos de aire acondicionado.

RESPUESTA:

Los ductos se construirán en zinc galvanizado, aislados con fibra de vidrio flexible de 1” de espesor

41. Aceptan tubería PVC SCH 40 preaislada con camisa también en pvc para la refrigeración.

RESPUESTA:

No. las tuberías de agua helada van aisladas según especificación MOPC-016-ESP-00-230700.

42. Por donde bajan los tubos de refrigeración de las maquinas del lobby y laboratorios.

RESPUESTA:

Continuar por el cuarto de limpieza (3086), EL CUAL se repite en los pisos inferiores.

43. Indicar la extracción de las habitaciones, hacia donde van.

RESPUESTA:

Ver planos actualizados adjunto:

- | | |
|------------------------|------------------------|
| ✓ MOPC-016-MH-00-108-1 | ✓ MOPC-016-MH-04-111-1 |
| ✓ MOPC-016-MH-00-109-1 | ✓ MOPC-016-MH-04-112-1 |
| ✓ MOPC-016-MH-03-113-1 | ✓ MOPC-016-MH-04-114-1 |
| ✓ MOPC-016-MH-03-114-1 | ✓ MOPC-016-MH-04-115-1 |
| ✓ MOPC-016-MH-03-115-1 | |
| ✓ MOPC-016-MH-03-116-1 | |
| ✓ MOPC-016-MH-03-117-1 | |
| ✓ MOPC-016-MH-03-118-1 | |

44. Indicar hacia dónde van los ductos del baño.

RESPUESTA:

Ver respuesta pregunta No.43

45. Aprovechamos este medio para solicitar que la fecha límite de envío de preguntas sea movida para el miércoles 23 de agosto.

RESPUESTA:

Ver Enmienda No. 1

46. Las puntuaciones establecidas en los ítems de cada uno de los subcriterios de la metodología de trabajo solamente especifican los valores máximos que pueden obtenerse en cada uno de ellos según el único juicio de los evaluadores, lo cual hace que toda la puntuación sea muy subjetiva y en consecuencia, muy poco transparente la evaluación de la oferta técnica. En tal sentido les solicitamos muy respetuosamente aclarar estos términos de manera que cada oferente pueda preparar su oferta de manera conveniente y sea evaluado de una manera objetiva.

RESPUESTA:

Ver respuestas a pregunta No.11.

47. ¿Los equipos y accesorios que no están en el modelo de cotización y que son imprescindibles para que un sistema de chiller funcione, se va a cotizar a parte? por ejemplo: la valvulería que debe haber en la azotea con los chiller y las bombas, el separador, el tanque de expansión, el filtro de agua, etc. las válvulas que debería haber en los ramales dentro del edificio. las válvulas de purga en el listado hay 19 partidas de tuberías de agua fría no aisladas.

RESPUESTA:

Deben contemplar todos los accesorios necesarios para su completa operación y funcionamiento

48. En los planos el generador dice que es de 600KW y en las partidas aparece de 500KVA.

RESPUESTA:

El generador es de 750KVA. Ver plano MOPC-016-EJ-00-601-0

El cálculo de la capacidad del generador está basada en una potencia de 750KVA.

49. Favor revisar el main breaker ya que este está por encima de la capacidad de los alimentadores y la potencia del transformador.

RESPUESTA:

En vista al resultado que arrojan los cálculos 1128A, al no existir Breaker de esta capacidad en el mercado se diseñó empleando un Main Breaker de 1200A, el mismo variable para ser ajustado a los valores de diseño.

50. Hay un interruptor de nombre 3c que está en la entrada y en el espaldar de la cama es un 3way (3vías).

RESPUESTA:

Sí, es correcto, es un 3Way.

51. En la hab. 4052 ahí una toma corriente de nombre M que no va a ningún circuito y solo está en esta habitación.

RESPUESTA:

Este tomacorriente pertenece al plano de ups, la letra es “E” no “M”.

Ver el plano MOPC-016-EJ-04-117-0.

52. ¿En la habitación 3019 hay una simbología que dice UPC será UPS?

RESPUESTA:

Si, se refiere al equipo de UPS.

53. En la zona 5, las salidas de comunicación en las habitaciones privadas solo están ubicadas, no tienen como van cocidas ni tuberías ni trayectoria de registros.

RESPUESTA:

La distribución de tuberías de comunicación del 3er y 4to nivel puede ser encontrada en los siguientes planos generales:

- MOPC-016-EJ-00-127-0.
- MOPC-016-EJ-00-128-0.

54. Tomacorrientes tipo E no están en la leyenda

RESPUESTA:

Los tomacorrientes con la letra e asignada son los tomacorrientes que pertenecen a los circuitos conectados al panel de UPS.

55. En planta de distribución, las salidas de tomacorrientes (específicamente en la zona 3, área de cirugías el circuito D-12) esta repetida en varias salidas de ups; en esta misma zona hay varias salidas de tomacorrientes que no tienen circuitos asignados.

RESPUESTA:

Están asignadas al circuito D-12 por consiguiente todas pertenecen a ese circuito.

Los tomacorrientes que tienen una e, pertenecen al plano de tomacorrientes de UPS.

56. Las salidas de distribución de luminarias en la zona 3 pre-operatorio las lámparas están nombradas con el mismo nombre del circuito al que pertenecen.

RESPUESTA:

Sí, es correcto

57. En las partidas hay un breaker 800/3A (EB1) que no aparece en el diagrama unifilar.

RESPUESTA:

El breaker que aparece debe de decir 1200/3a, como está especificado en el plano MOPC-016-EJ-00-601-0.

58. El interruptor de transferencia ITA, aparece en las partidas de 800/3A y en el diagrama unifilar aparece de 1200/3A.

RESPUESTA:

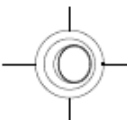

El ITA que aparece debe de decir 1200/3A.

Ver plano: MOPC-016-EJ-00-601-0.

59. En la partida 26 51 00 007 las salidas de luminarias de techo necesitan ser definidas por el arquitecto ya que necesitamos las especificaciones de esas lámparas.

RESPUESTA:

Ver planos AF-00-500 detalles de plafones, las luces son:

	<p>DOWNLIGHT Ø4", grado médico, modulo LED de 2,000 lumens, con lente/difusor semi-recesado.</p>
	<p>DOWNLIGHT DE 6"X6" grado médico, modulo LED de 8,000 lumens, con lente/difusor semi-recesado.</p>

NOTA: Todas las luminarias deben cumplir con los requerimientos indicados en la especificación 26 50 00

60. No tenemos especificaciones ni dimensiones del cuarto de máquinas, favor suministrarlas.

RESPUESTA:

El cuarto de máquinas se refieren al cuarto del generador, el mismo es existente en las instalaciones.

61. En el listado de partidas no aparecen los ductos de aire fresco.

RESPUESTA:

Se emite una revisión al documento lista de partidas y cantidades donde se incluyen estas partidas.

62. A modo de aclaración, en el listado de partidas el cual asumo que fue un traspaso presto – Excel, los capítulos y sub capítulos son los que se muestran en negrita, y lo que

llenaremos con precio son únicamente el desglose de los capítulos y subcapítulos que se muestran en el documento sin negrita, ¿estoy en lo cierto?

RESPUESTA:

Ver Enmienda No. 2 con relación al listado de partidas.

**COMITÉ DE COMPRAS Y CONTRATACIONES
MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y COMUNICACIONES**