

Anexo: Requerimiento, descripción y cantidades.

ITEM	DESCRIPCION	UD	CANTIDAD
1.00	Preliminares		
1.01	Demolición de muros de sheet Rock Existente	M2	69.60
1.02	Bote de material inservible	M3	104.41
1.03	Desmonte de puertas de madera	UD	3.00
1.04	Desmonte de puertas de Cristal	UD	1.00
1.05	Desmonte de cristales	PA	1.00
1.06	Demolición y preparación de piso para nueva cerámica	M2	5.68
1.07	Utensilios de protección como lonas, cajas y equipos de seguridad para el personal	PA	1.00
2.00	Muros de Sheet Rock		
2.01	Nuevos muros de Sheet rock a dos caras, masillados, pulidos y terminados	M2	40.52
3.00	Cristales		
3.01	Colocación de muros de Cristales, con cristal de 3/8 templados, incluye contrafortes y laminado igual a los muros existentes, Instalación de cristales divisores en las áreas requeridas según especificaciones. Incluye adhesivo Frost de acuerdo a modelo y diseño actual	P2	324.78
3.02	Puertas de cristal Ejecutivas, en cristal templado, incluye laminados y brazos con botella hidráulica, pata de chivo, todas de 1.00x2.10m, incluye paño fijo de 1x0.10m en la parte superior, igual a puertas existentes	UD	10.00
4.00	Plafones y shooters de puertas y Puertas de madera		
4.01	Suministro y colocación de plafoam de yeso iguales a los existentes	M2	35.27
4.02	Suministro e instalación de shooters automáticos para puertas de ascensores tamaño de 1.3x2.45 m, eléctricos, con cerradura	UD	2.00
4.03	Colocación de puertas de maderas	UD	3.00
5.00	Aires acondicionados		
5.01	Readecuación de ductos para aires acondicionados	PA	1.00
5.02	Reubicación de manejadores de aires acondicionados	PA	1.00
5.03	Instalación de nuevos ductos de aire acondicionado	PA	1.00
5.04	Limpieza y mantenimiento de ductos de aire acondicionado existentes	PA	1.00
6.00	Pisos		
6.01	Suministro e instalación de pisos porcelanato de 60x60cm color crema iguales a los existentes	M2	5.68

6.02	Suministro y colocación de zócalos de porcelanato color crema iguales a los existentes	ML	28.41
7.00	Pintura		
7.01	Suministro y colocación de pintura semigloss a dos manos en nuevos muros de sheet rock	M2	81.05
8.00	Electricidad y Tecnología		
8.01	Suministro e instalación de salidas eléctricas toma corrientes de 21 ups y 21 cde	UD	42.00
8.02	Suministro e instalación de interruptores eléctricos	UD	10.00
8.03	Suministro e instalación de alambrados y arrastres eléctricos incluye canaletas y perfiles metálicos	PA	1.00
8.04	Suministros e instalación de salidas de data y telefonía	UD	46.00
8.05	suministro e instalación de alambrados y arrastres para data y telefonía, incluye canaletas y perfiles metálicos	PA	1.00
8.06	Suministro e instalación de luminarias, Incluir lámparas LED 60x60cm para plafones, guiarse de modelo actual.	UD	37.00
8.07	Suministro y colocación de extractor de aire para la cocina de 12 pulgadas, incluye trabajos de albañilería y electricidad	UD	1.00
9.00	Misceláneos		
9.01	Limpieza continua y final	PA	1.00
9.02	Colección de letreros de identificación de Áreas y oficinas con vinil y marco metálico iguales a los existentes	PA	1.00
9.03	Impermeabilización del área de Fiscalización y nuevas oficinas de Paso Rápido de 112 m2, incluye, impermeabilización con lona asfáltica de 7kg, con garantía de 5 años	PA	1.00
	Total de Costos Directos		
	Costos Indirectos		
	Dirección Técnica	10.00%	
	Administrativos	3.00%	
	Seguros y fianzas	2.50%	
	Transporte de equipos	3.00%	
	Supervisión	5.00%	
	Total de Costos Directos + Indirectos		
	ITBIS (NORMA 07-2007)	1.80%	
	TOTAL GENERAL		