



|                       |
|-----------------------|
| No. EXPEDIENTE        |
| MOPC-CCC-CP-2018-0043 |
| No. DOCUMENTO         |
| 01                    |

**REPÚBLICA DOMINICANA**  
**MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y COMUNICACIONES**  
*“Año del Fomento de las Exportaciones”*

Santo Domingo, D.N.  
24 de octubre de 2018

**RESPUESTA A CONSULTAS AL PLIEGO DE CONDICIONES**

Con relación al procedimiento de la Comparación de Precios No. MOPC-CCC-CP-2018-0043 para la *“CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS EN LAS PROVINCIAS DISTRITO NACIONAL, SANTO DOMINGO OESTE Y PUERTO PLATA”*, tenemos a bien dar respuesta a las preguntas realizadas por los oferentes en tiempo hábil, de acuerdo al cronograma de actividades.

**A TODOS LOS OFERENTES CONFORME AL REGISTRO DE INTERESADOS**

**Resolución Única:** El Comité de Compras y Contrataciones del Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones recibió conforme al numeral 2.6 *“Cronograma de la Comparación de Precios”* las siguientes preguntas:

**Consulta:**

1. **Saludos tengo una compañía de la cual soy socia en el 95% de las cuotas sociales y otra de un amigo de la cual poseo el 8%, pueden estas compañías participar cada una en un lote=? Ya que en una soy propietaria de menos del 10% delas cuotas sociales?**

**Respuesta:**

Si, puede participar.

**Consulta:**

2. **El objeto del presente correo es hacer una pequeña consulta con respecto a la lista de partidas:**
  - a) **La oferta se hará en la misma plantilla de presupuestos que fue proporcionada, o se entregará en el formato propio de cada participante?**
  - b) **Se tomara los volúmenes que ya están en el archivo anteriormente mencionado como las cantidades válidas para presupuestar, cierto?**

**Respuesta:**

- a) Puede ser en cualquier formato. Según el acápite 2.11.1 Forma de Ofertar, del pliego de condiciones cita: “La oferta debe contemplar todas las partidas y las especificaciones técnicas incluidas en los anexos, muy específicamente en el listado de partidas”
- b) Para fines de oferta se considerarán los volúmenes del listado de partidas suministrado.

**Consulta:**

**3. Lote 1 II PRIMER NIVEL**

- a) **Partida 6(c). Especificar tipo de impermeabilizante acrílico a aplicar.**
- b) **Partida 6(f). Especificar alcance de "reparación".**
- c) **Partida 7(b). Aclarar espesor del piso y si la malla electrosoldada es 15x15.**
- d) **Partida 11(a). Aclarar si la puerta a reparar es la puerta de entrada principal, en caso positivo indicar alcance de la "reparación de la puerta.**
- e) **Partida 12(o). Aclarar si esta Mano de Obra corresponde a la mano de obra para las partidas desde 12(a) hasta 12(ñ).**
- f) **Partida 13. Solicitamos la carta de colores para las partidas a ejecutar.**

**Respuesta:**

- a) Se refiere a cualquier tipo de sellador con base acrílica de marca reconocida y garantizada.
- b) Ver fotos anexas:



- c) El espesor es de 15 centímetros y la malla electrosoldada de D2.5 x D2.5 x150 mm x 150 mm.
- d) Puerta de entrada Principal, incluye: acondicionar, reparar llavín y manubrio.
- e) Esta mano de obra corresponde solo a las partidas que dicen suministro.
- f) Considerar para la oferta colores de carta tradicionales, NO preparados.

**Consulta:**

**4. Lote 2 :**

**A. ALMACEN, CAID SANTO DOMINGO OESTE**

- I. Partida No. 1(a). Indicar espesor de losa de piso existente.**
- II. Partida No. 1(b). Indicar cuales son las columnas cuyas zapatas serán demolidas y dimensiones de las zapatas.**

**B. REPARACIÓN FILTRACIONES SOTANO**

- I. Partida 5(a). Indicar alcance de dicha partida**

**C. PASILLOS LATERALES**

- I. Partida 3(b). Indicar color de pintura**

**D. AREA DE LOBBY**

- I. Partida 2(b). Indicar alcance de dicha partida**

**E. ADECUACIÓN EN ACCESO VEHICULAR**

- I. Partida 2(a). Enviar esquema de estructura prevista para instalación de puerta existente.**

**Respuesta:**

A. I.) Considerar 15 centímetros.

A.II.) Ver plano E03 y considerar volúmenes del listado de Partidas.

B.I) Se refiere a la verificación de la tubería aérea que se ve de drenaje, en caso de filtración reparar.

C.I.) Considerar pintura texturizada color Arena.

D.I.) Considerar Picar, resanar, masillar y pintar el área afectada.

- a.- Desmante de paneles MDF existentes
- b.- Desmante de figuras en Sintra existentes afectados por filtraciones
- c.- Raspillado de pintura afectada por filtraciones

Para evaluar estas partidas se considera la visita en obra.

E.I.) La puerta existente a colocar es similar a la verja frontal. Ver fotos anexas:



**Consulta:**

5. Le escribo porque tengo interés en participar en el proceso de comparación de precio referencia: CP-43-2018 pero, ahora es que entero del mismo, revisando el programa para las visitas que solo podría ir a la de Puerto Plata. Mi pregunta sería, La participación del proceso incluye las tres obra? podría participar solo en la de Puerto Plata?

**Respuesta:**

Puede participar solo en la de Puerto Plata.

**Consulta:**

6. A continuación nuestras preguntas relativas al Proceso del Asunto.
- A. LOTE 2.
- I. En el área de Hidroterapia, no se contempló, la partida de pintura en la fascia.
- B. LOTE 3.
- I. En las siguientes partidas las cantidades del listado, son insuficientes, de acuerdo con los planos.

**Primer Nivel:**

**II. 6. b- Terminación de superficie. Suministro y colocación de pañete exterior en muros.**

**III.7. b- Terminación de Pisos. Suministro y colocación de piso de granito fondo blanco.**

**Segundo Nivel:**

**IV.4. a- Terminación de superficie. Suministro y colocación de pañete exterior en muros.**

**V. 3. a- Muros. Suministro y colocación de muros de bloques de 0.15m.**

**Respuesta:**

**A. I.) Considerarlo en el análisis de la partida (2a) Suministro y colocación de sheetrock para confección de fascia en techo (e= 0.40 mts)**

**B.I) Considerar el Listado de Partidas Suministrado**

**B.II.) Considerar el Listado de Partidas Suministrado**

**B.III.) Considerar el Listado de Partidas Suministrado**

**B.IV.) Considerar el Listado de Partidas Suministrado**

**B.V.) Considerar el Listado de Partidas Suministrado**

**Consulta:**

**7. LOTE 1/ No.45-18.- Rehabilitación Lab. Mecánica de suelos MOPC:**

**a) En Plano S-01 AGUA POTABLE & Volumetría, se hace referencia a "CONECTAR A RED EXISTENTE"**

**PREGUNTA: ¿Cuál es la distancia hasta esa red, y el tipo de terreno-superficie para llegar a ella? (Son siete casos).**

**b) En Plano S-02 AGUA RESIDUAL & Volumetría, se hace referencia a "CONECTAR A RED EXISTENTE"**

**PREGUNTA: ¿Cuál es la distancia hasta esa red, y el tipo de terreno-superficie para llegar a ella? (son siete casos).**

**c) ¿Cuál es el MATERIAL para los bajantes de aguas pluviales?**

**Respuesta:**

- a) Son redes existentes en las áreas indicadas, considerar listado de partidas.
- b) Son redes existentes en las áreas indicadas, considerar listado de partidas.
- c) Ver Especificaciones Técnicas acápite 7.3.1, serán de PVC-SDR-41.

**Consulta:**

**8. LOTE 2/ No.65-18.- ALMACEN DEL CENTRO.**

- a) ¿Cuál es la profundidad que debemos considerar para el filtrante de aguas residuales y el tipo de terreno?
- b) ¿Cuál es la calidad de los tubos de los bajantes pluviales vistos?
- c) ¿En el componente "*PASILLOS LATERALES*" NUMERAL 2 LITERAL B se hace referencia a "*suministro y colocación de sumideros*" ¿cuál es la especificación de esos sumideros?

**Respuesta:**

- a) Considerar 100 pies de profundidad.
- b) PVC-SDR-41.
- c) De PVC en dimensiones d 4"x 4".

**Consulta:**

**9. LOTE 3/No.16-18.-"AYUDANTIA PUERTO PLATA":**

- a) En el componente "*VARIOS GENERALES*" se indica SUMINISTRAR UNA BOMBA DE 1 HP Y UN TANQUE DE 180 GLS ¿cuál es la especificación del tanque? (precargado, convencional)(fibra, metal)

**Respuesta:**

- a) El tanque precargado de fibra.

**Consulta:**

- 10. Registro en el SIGEF. Estoy realizando las solicitudes correspondientes para así completar el registro en el Sistema Integrado de Gestión Financiera, SIGEF, actualmente estoy en un proceso de análisis, que podría sobre pasar la fecha de entrega de los sobres, mi pregunta es, si me encuentro en espera de los procesos correspondientes y para la fecha de entrega aún no han completado los mismo, ¿aun así podría participar en la comparación de precios? Quizás suministrándole

una comprobación del estado actual en que se encuentra mi proceso en Compras Dominicana.

**Respuesta:**

Si puede participar.

**Consulta:**

**11. Lote 2 Almacén**

**Dintel D1 (0.11 m3) para el Almacén, Primer Nivel, en las Partidas de Hormigón Armado.**

- a) El presupuesto indica que el Dintel es 0.15m \* 0.20 m sin embargo el plano se indica que será 0.20m \* 0.30 m. ¿?
- b) Creo que para la cantidad de ventanas y puertas que se incluirán, el volumen no es el adecuado. ¿?
- c) ¿Dicha partida debería incluir también los dinteles del segundo nivel, ya que en dicho piso no se muestra la partida correspondiente?

**Respuesta:**

- a) El Dintel es de 0.20\*0.30. La cantidad en el listado de partidas es la correcta (0.11 m3).
- b) Ver enmienda Listado de partidas.
- c) No lleva dinteles, están con la viga existente.

**Consulta:**

**12. Lote 2 Malla Ciclónica:**

- a) Veo en el detalle una malla ciclónica en el Almacén, Primer nivel, mas no se encuentra la partida de la colocación de la misma, ¿será suministrada por la Institución?
- b) Tubería de Agua Potable de Diámetro de ¾, Existe una tubería de agua potable indicada en los planos sanitarios más no en las partidas.

**Respuesta:**

- a) Ver Listado de Partidas PRIMER NIVEL, 9.- PORTAJE, ACAPITE c.- Suministro y colocación de puerta en malla ciclónica con trazo superior y laterales fijos (6.35 x 2.40).

b) Las tuberías de ¾ se consideran en Tuberías y Piezas por Aparato.

**Consulta:**

13. Lote 2 Bajantes Pluviales en los planos se observan 6 ud. de Bajantes Pluviales de Diámetro de 3" sin embargo en el presupuesto se indican solo 2 ud. y de Diámetro de 4"

**Respuesta:**

Ver enmienda No. 01 Listado de partidas.

**Consulta:**

14. Lote 2 Lámparas Fluorescentes 2'x 4' tipo Superficie:

a) Se indican 17 ud. en las Partidas, y en los planos 13 ud.

b) Igual en el tipo Plafón, se indican 3ud en la partida y en los planos 7ud.

**Respuesta:**

a) Son 17 unidades

b) Son tres (3) unidades

**Consulta:**

15. Lote 2 Lámparas Downlight Segundo Nivel Se indican 5ud en la partida, y en el plano se indican 6ud.

**Respuesta:**

Las Lámparas Down light son de plafón y son cinco (5) unidades la otra indicada en los planos está en la escalera, considerada en salida de iluminación.

**Consulta:**

16. Lote 2 Tubería No colgante ¿No se incluirán en las partidas?

**Respuesta:**

Incluirlas en el análisis de Tuberías y Piezas por aparato.

**Consulta:**

17. Lote 2 Existen ciertas unidades que al comprobarlas me han dado menos y otras más, dichas unidades son:



| Partida   | Ctd  | Ud | Calculadas por Nosotros | <b>Respuesta:</b>  |
|---|------|----|-------------------------|--|
| Demolición de muros de block  | 6.82 | m2 | 18.784                  | Ver enmienda No. 01 Listado de partidas                                    |
| Losa de entrepiso L1 maciza (e= 0.15 mts)   | 2.06 | m3 | 1.877                   | Ver enmienda No. 01 Listado de partidas                                    |
| Suministro e instalación de vigueta W8x15 metálica para mezzanine                         | 28   | Ud | 20                      | 28 ud, ver plano E-04  |
| Suministro y colocación de puerta simple en polimetal (1.00 x 2.10) 1 ud                  | 1    | ud | 2                       | en 1er nivel es una (1) y en 2do nivel son dos (2), ver planos A-15 y A-16 |
| Suministro y colocación de puerta simple en polimetal (1.40 x 2.10) 1 ud                  | 1    | ud | 2 de 0.90*2.1           | Es como indica el Listado de Partidas, ver plano A-15                      |
| Suministro y colocación de puerta de tola de hierro corrediza (1.00 x 2.10) 3 ud          | 3    | ud | ¿?                      | Son 3, ver plano A-15  |
| Suministro y colocación de puerta simple en polimetal P1 (0.90 x 2.10) 3 ud               | 3    | ud | 4                       | Son 4 según plano A-16 ver Enmienda Listado de Partidas                    |
| S/C Salidas de detectores de 30 pies, tubería Emt de 3/4"ϕ con cables 18/2 FPL y 18/2 STR | 7    | ud | 4                       | Serán 7 unidades   |

**Consulta:**

**18. Lote 2 Oficina Analista de RRHH y Deposito Área de las Divisiones de SheetRock, el área es muy poca para la distribución indicada en los planos y de ser así entonces ¿cuál sería la altura de dicha separación?**

**Respuesta:**

Ver Enmienda No. 01 Listado de Partidas.

**Consulta:**

**19. Lote 2 Oficina Programación de Citas:**

- a) Área de las Divisiones de SheetRock, el área es muy poca para la distribución indicada en los planos y de ser así entonces ¿cuál sería la altura de dicha separación?
- b) Para una Altura de 2.60m entonces el área sería 10.66m<sup>2</sup>, ya que la longitud indicada es de 4.1m. Razón que afecta directamente la Remoción del Existente que sería igual a la Colocación Nueva.

**Respuesta:**

- a) Ver Enmienda No. 01 Listado de Partidas.
- b) Ver Enmienda No. 01 Listado de Partidas.

**Consulta:**

20. Lote 2 Adecuación en Acceso Vehicular, ¿El portón será suministrado por la institución?

**Respuesta:**

Si

**Consulta:**

21. Las partidas de Instalaciones Sanitarias, al final indican una partida que pone: Tuberías por Aparatos (que es un PA) y Mano de Obra de Plomería (PA), sin embargo en cada Suministro y Colocación de Aparato estaba incluyendo las tuberías y la mano de obra. Podría explicarme por favor si las tuberías y la mano de Obra solo se colocaran al final

**Respuesta:**

La partida de mano de obra solo se considera sobre la partida que dice Suministro.

**Consulta:**

22. PRESUP: No. 16 -18 PARA LA REPARACION Y CONSTRUCCION DE LA AYUDANTIA DE PUERTO PLATA UBICADO EN LA PROVINCIA DE PUERTO PLATA, REPUBLICA DOMINICANA.-

|   |      |    | <b><u>Consulta:</u></b>  | <b><u>Respuesta:</u></b>                    |
|---|------|----|--|---|
| <b>PRIMER NIVEL</b>   |      |    |  |   |
| Suministro de Válvula de paso Ø 4"  | 9.00 | U  | <b>NO HAY TUBERIAS POTABLE DE 4" SERA QUE SON Válvulas DE 1"</b> | Son de ¾", Ver Enmienda Listado de Partidas |
| Suministro y colocación de un Data Center formado por: Un servidor de 1 Terabite, 2 DVDROM, 16 gigabite RAM, 3 UPS de 2000Watts, 1 monitor de 19", mouse, teclado, dos Switch de 24 espacios, un Gabinete para equipos, dos rollos de cable UTP cat-6 | 1.00 | ud | <b>3 UD UPS DE 2000 WATTS CONFIRMAR LA CANTIDAD</b>              | Cotizar lo que está descrito en la partida  |

|   |        |    | <b><u>Consulta:</u></b>                        | <b><u>Respuesta:</u></b>                       |
|---|--------|----|--|--|
| <b>SEGUNDO NIVEL</b>                                    |        |    |  |  |
| <b>PINTURA</b>  |        |    |  |  |
| Suministro y aplicación de Pintura Acrílica en Interior | 607.72 | m2 | <b>NO ESTA CONTEMPLADO LA PINTURA EXTERIOR</b> | La exterior es en Hormigón Visto no va pintado |
| <b>INSTALACION ELECTRICA</b>                            |        |    |  |  |
| <b>ENTRADA GENERAL:</b>                                 |        |    |  |  |
| Suministro y colocación de un UPS de 5.0KW              |        |    | <b>ESTE UN INVERSOR DE 5 KILOS</b>             | Es un UPS de 5.0 KW para los equipos           |

**COMITÉ DE COMPRAS Y CONTRATACIONES  
MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y COMUNICACIONES**